



FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA MODALIDAD VENTANILLA ABIERTA

FOLIO DE
BASES

CÓDIGO
(uso interno)

V96-1-A-006

C96-1-A-006/ml

1. ANTECEDENTES GENERALES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:

Conocer la formulación del gel liofilizado, gel liquido de Aloe Vera y elaboración de muestra.

Ampliación Propuesta

Línea de Innovación:

Area:

Región(es) de Ejecución:

IV REGIÓN

Fecha de Inicio:

1/03/00

DURACIÓN:

4 meses

Fecha de Término:

30/06/00

AGENTE POSTULANTE:

Nombre : Corporación para el desarrollo de la región de Coquimbo.

Dirección : Gabriel Gonzalez Videla 1630

RUT :

Teléfono :

Fax:

AGENTES ASOCIADOS:

REPRESENTANTE LEGAL DEL AGENTE POSTULANTE:

Nombre: Cristian Buzeta Poblete

Cargo en el agente postulante: Presidente Directorio

RUT:

COSTO TOTAL DEL PROYECTO

: \$

FINANCIAMIENTO SOLICITADO

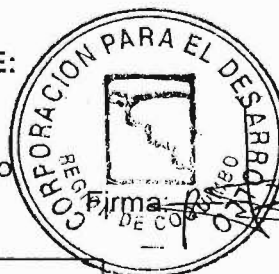
: \$

%

APORTE DE CONTRAPARTE

: \$

%





2. EQUIPO DE COORDINACIÓN Y EQUIPO TÉCNICO DEL PROYECTO

2.1. Equipo de coordinación del proyecto (presentar en Anexo A información solicitada sobre los Coordinadores)

COORDINADOR DEL PROYECTO

NOMBRE Jorge Fredes Saleme	RUT	
AGENTE Corporación para el desarrollo de la región de Coquimbo		SIGLA CORPADECO
CARGO ACTUAL		CASILLA
DIRECCIÓN Gabriel Gonzalez Videla 1630		CIUDAD La Serena
FONO	FAX	E-MAIL

COORDINADOR ALTERNO DEL PROYECTO

NOMBRE	RUT	FIRMA
AGENTE		SIGLA
CARGO ACTUAL		CASILLA
DIRECCIÓN		CIUDAD
FONO	FAX	EMAIL





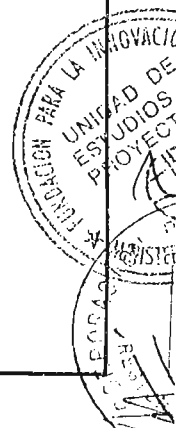
3. BREVE RESUMEN DEL PROYECTO

(Completar esta sección al finalizar la formulación del Proyecto)

EL proyecto Aloe Vera se encuentra en una posición expectante, luego que se comprobara la factibilidad técnica agronómica de implementar este vegetal en Chile y en particular en la región de Coquimbo, convirtiéndose así en una alternativa interesante desde el punto de vista agronómico, que despertó interés también en lo económico. Es en este punto donde CORPADECO decidió comprobar efectivamente la potencialidad económica de este vegetal, posición compartida por el FIA, lo que se concretó con la contratación de un estudio para dichos efectos. Siendo los resultados de este positivos y sorprendentes en lo económico dejó también en claro que se necesitaba realizar una investigación más a fondo de los procesos productivo de los subproductos semielaborados, como también del mercado y que en lo posible en este último caso se contara con la participación de un compromiso de compra o de joint venture para las inversiones de una posible planta elaboradora de los subproductos. En base a estas recomendaciones se ha dispuesto realizar esta propuesta la cual pretende dar solución a las siguientes problemáticas:

- Elaboración de Muestras Comerciales
- Fichas Técnicas
- Caracterización de demanda.

Se espera al finalizar esta etapa tener respuesta a cada una de las problemáticas antes planteadas.





4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA A RESOLVER

En el desarrollo del proyecto Aloe Vera nos hemos enfrentado a la problemática de que si los subproductos que se pueden obtener de este vegetal tienen mercado o no, para ello se contrato un estudio de prefactibilidad, el cual demostró que existe mercado para subproductos muy específicos como lo son el Gel Líquido y el Gel Liofilizado, pero a su vez entrego que existen barreras que deben ser sobre pasadas antes de hacer inversiones, estas se refieren a:

Debido a que las inversiones requeridas, tanto en equipamiento como instalaciones, no son menores, se estima que la implementación de estos proyectos debe estar necesariamente vinculada con contratos de venta de mediano plazo a objeto de disminuir los riesgos inherentes a este tipo de negocio. Para materializar contratos de este tipo, se estima necesario contactar previamente empresas con presencia en el mercado de productos derivados del Aloe Vera y que requieran de abastecimiento de terceros.

Se requiere profundizar en los aspectos técnicos relacionados con las fichas técnicas de estos, la estabilización del gel y el proceso de deshidratación del mismo, factores considerados claves para el cumplimiento de las normas de calidad exigidas por los clientes, considerando que el uso de dichos productos corresponde a las áreas de cosmetología y salud, que son especialmente exigentes.





5. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La realización del estudio nos permite concluir que el desarrollo del Aloe desde el punto de vista económico y comercial está supeditado a la producción de productos semielaborados como lo son el gel líquido y el gel liofilizado, para ser comercializados en el mercado internacional. Los cuales ofrecen rentabilidades que superan el 44%, bajo la modalidad de que la productora de plantas de Aloe sea la misma que produce los subproductos. En el caso de que compre plantas de Aloe a terceros las rentabilidades disminuyen pero siguen siendo interesantes, como se puede apreciar en el cuadro siguiente:

TABLA COMPARATIVA DE PROYECTOS

PROYECTO	VAN (14%) US\$	TIR %
Gel Líquido Producción Propia		48
Gel Líquido Compra a Terceros		40
Gel Liofilizado Producción Propia		44
Gel Liofilizado Compra Tercero		23

Fuente: Estudio de Factibilidad Económica para el Aloe Vera en la IV Región. INECON.

Bajo este esquema de rentabilidades se espera que los resultados de esta etapa que empieza sean positivos, y por consiguiente permitan concretar las inversiones estipuladas en el proyecto.





6. MARCO GENERAL DEL PROYECTO

El siguiente proyecto tiene por finalidad cerrar el círculo de la información básica requerida para el desarrollo del Aloe Vera en Chile.

En las propuestas anteriores se ha determinado lo siguiente:

- Determinación del potencial productivo autóctono de la Región de Coquimbo en relación al Aloe Vera.
- Introducción de variedades foráneas de Aloe Vera, cuya productividad está comprobada en otros países.
- Adaptación de variedades foráneas de Aloe Vera a las condiciones de la Región.
- Determinación del manejo agronómico más adecuado y la mejor calidad del producto.
- Determinación de rentabilidades de subproductos del Aloe Vera como el Ácibar, Gel Líquido, Gel Liofilizado.
- Determinación de la rentabilidad de la producción de plantas de Aloe Vera.

En cada uno de los puntos anteriores se han obtenido resultados positivos, los cuales se pueden verificar en los informes respectivo.

Dado este marco se espera que el resultado de esta nueva etapa tenga resultados que concreten el esfuerzo hecho anteriormente tanto por el FIA como por CORPADECO.





7. UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO

(Anexar además un plano o mapa de la ubicación del proyecto)

El proyecto funcionara en las oficinas centrales de CORPADECO, ubicadas en la ciudad de La Serena.





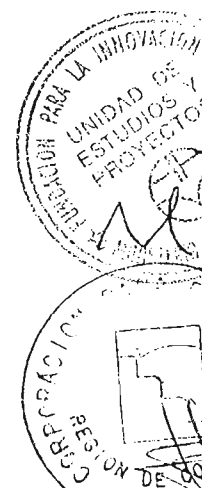
8. OBJETIVOS DEL PROYECTO

8.1. GENERAL:

Obtención de fichas técnicas, muestras y testeos de posibles compradores de los productos, gel liofilizado y gel líquido de Aloe Vera.

8.2 ESPECÍFICOS:

1. Mantener las plantas de Aloe Vera existentes.
2. Elaboración de fichas técnicas y muestras comerciales de cada uno de los productos.
3. Elaboración de base de datos.
4. Envío de muestras y caracterización de las condiciones para establecer contratos.
5. Análisis económico.





9. METODOLOGÍA Y PROCEDIMIENTOS

(Describir en detalle la metodología y procedimientos a utilizar en la ejecución del proyecto)

1.- Mantener las plantas de Aloe Vera existentes.

Para mantener las plantas en buen estado se ha dispuesto centralizar las existentes en un terreno especialmente habilitado en recintos del INIA IV Región, lo cual permitirá sacar la materia prima para la elaboración de muestras y para hacer los testeos que sean necesarios para la determinación de las fichas técnicas.

Las plantas necesitarán un técnico agrícola que se encargue del manejo agronómico, el cual estará contratado por el proyecto.

Las actividades que se realizarán serán las siguientes:

- 1.1 Limpiar.
- 1.2 Desmalezar.
- 1.3 Regar.
- 1.4 Cosechar
- 1.5 Deshijar.
- 1.6 Establecimiento de hijuelos

2.- Elaboración de fichas técnicas y muestras comerciales de cada uno de los productos. Para ello se realizarán las siguientes actividades.

Las actividades que se van a desarrollar en este punto serán responsabilidad de un licenciado en química con experiencia en productos vegetales., el cual será contratado para estos efectos.

La realización de los procesos y análisis se realizarán en la empresa SERVICE, se adjunta curriculum y equipamiento con que cuenta esta empresa para llevar acabo las actividades encomendadas.

Las muestra comerciales se harán en la Química Shecsa, empresa avalada por SERVICE y el químico consultor. Se elaborarán tres muestras de cada producto para cinco clientes potenciales, una de las muestras se enviará, otra queda como contramuestra y la tercera queda para el proyecto en total se requerirán 22 muestras para realizar esta actividad.

Las empresas participantes deberán entregar las fichas técnicas, donde se describiran los procesos y se estimará un costo de laboratorio por los procesos involucrados.

2.1. Obtención del producto liofilizado a nivel de laboratorio. a partir de muestras de gel de Aloe. mínimo 2 kgs.

- Este punto implica realizar físicamente el liofilizado del producto en estudio en forma piloto, de manera que se obtenga el producto comercial.
- Comparación del producto obtenido (polvo liofilizado) respecto a una muestra de referencia proporcionada desde Estados Unidos. Esto implica desarrollar una serie de ensayos físico-químicos que logren contrastar, desde diversos puntos de vista el producto que se desarrolla como piloto, respecto a un producto comercial de EUA, esto incluye determinaciones tales como densidad, viscosidad, humedad, cenizas, etc..

2.2. Construcción de ficha técnica para producto terminado (polvo) e intermedio (jugo de aloe concentrado 10 veces).



- La confección de estas fichas técnicas reflejarán en un documento las características de calidad que el producto posee, en base a determinaciones de laboratorio y aspectos de información en literatura, con el objeto que puedan servir como base técnica para que los potenciales clientes logren discriminar si el producto sirve o no a sus propósitos.

2.3. Ensayos según USP.

La USP es la farmacopea Norteamericana, que es la referencia general utilizada en muchos países de las condiciones que los productos, materias primas, materiales, etc. deben cumplir para poder ser empleados en la fabricación de medicamentos el Aloe aparece en la sección NF(National Formulary) de la USP y en ella se describen una serie de pruebas que debe cumplir el producto para ser catalogado NF, es decir que puede ser empleado en la fabricación de medicamentos.

2.4. Desarrollo de procedimientos para la obtención del Liofilizado, indicando proceso y condiciones.

En todos los sistemas de aseguramiento de calidad se requiere tener procedimientos de fabricación de los productos así es como esta etapa se desarrollaran los procedimientos de obtención del producto liofilizado.

Este documento denominado procedimiento incluye detalladamente las etapas, condiciones, operaciones, controles, etc. del proceso de manera que basado en el se pueda reproducir el proceso de obtención del liofilizado para que se obtenga un producto uniforme en el tiempo.

2.5. Confección del procedimiento para la extracción del gel.

En un simil con el punto anterior el procedimiento de extracción del gel tenderá a hacer este proceso más uniforme de manera que se obtenga el gel de una manera estable en el tiempo.

2.6. Proposición de aditivos para la prevención de oxidaciones.

Esta etapa involucra buscar información de manera que se pueda proponer aditivos tales que se puedan ayudar a mantener el producto en una condición tal que pueda tener una vida útil que permita su almacenamiento por un periodo mayor al del producto libre de aditivos.

2.7. Estudio de factibilidad de secado por temperatura.

Esta etapa involucra desarrollar una batería de pruebas, en distintas condiciones, que den información respecto a la viabilidad de obtención de un producto concentrado a través de una vía alternativa al liofilizado.

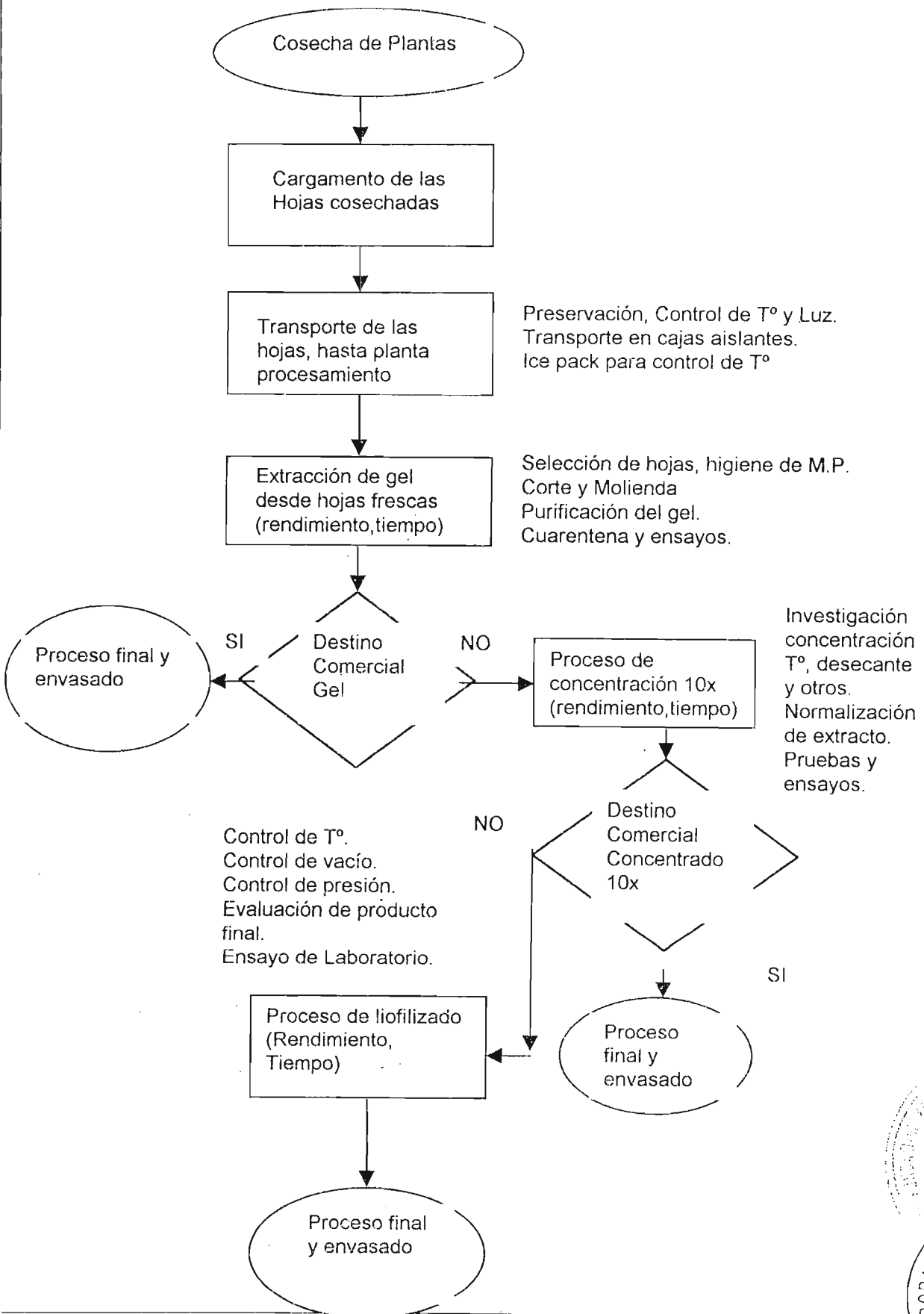
2.8. Estudio de extracción de agua a alto vacío, sin enfriamiento.

El proceso de liofilizado involucra básicamente el control de dos condiciones que son temperatura y vacío.

Este punto indicara si es factible obtener un producto adecuado solo condicionando la variable vacío a un nivel alto, de manera que se tenga información respecto a poder prescindir del enfriamiento del gel para la obtención del liofilizado.



FLUJOGRAMA DE PROCESOS OBTENCIÓN DE PRODUCTOS DEL ALOE





3.- Elaboración base de datos.

Se elaborará una base de datos que contengan los siguientes datos de clientes:

Nombre Empresa.

Nombre Contacto

Dirección

Teléfono.

Fax

Email

Condiciones de Contrato.

Tipo de producto interesado.

Esta base de datos permitirá tener un conocimiento del tipo de cliente y sus condiciones de compra que se puede enfrentar en el mercado del Aloe. Se tomara contactos con clientes en Europa, Norteamérica y Oriente.

4.- Envío de muestras y caracterización de las condiciones para establecer contratos.

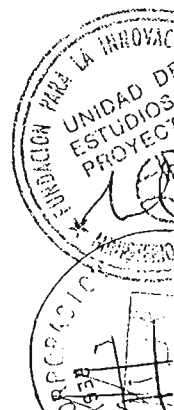
Se investigara tanto en contactos internacionales como en internet de cuales son los potenciales compradores de productos de Aloe Vera en el mundo, se seleccionarán los más asequibles en base a criterios de selección como: volumen de compra, ubicación y acceso de éste.

Las muestras serán enviadas vía área, se estima un costo por muestra

En el envío de muestra se le pedirá a cada receptor sus condiciones de compra.

5.- Análisis económico.

El análisis económico que se hará será en base al realizado por Inecon y se ingresarán como datos nuevos los precios de compras encontrados en el testeo realizado por la caracterización del comprador.





10. ACTIVIDADES DEL PROYECTO (adjuntar Carta Gantt mensual para la totalidad del proyecto)

AÑO 2000

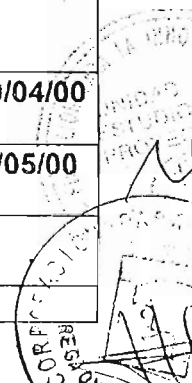
Objetivo Especif. N°	Actividad N°	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Término
1	1.1	Limpia de acequia y despedrado	1/03/00	30/04/00
	1.2	Limpia de Maleza	1/03/00	30/04/00
	1.3	Riego	1/03/00	30/04/00
	1.4	Cosecha	14/03/00	13/04/00
2	2.1	Obtención producto Liofilizado	15/03/00	13/04/00
	2.2	Construcción de Ficha técnica de los productos	14/04/00	31/05/00
	2.3	Ensayos USP	21/03/00	29/03/00
	2.4	Desarrollo de procedimientos para la obtención de Liofilizado	3/05/00	28/05/00
	2.5	Confección de procedimiento para la extracción de gel	3/05/00	28/05/00
	2.6	Proposición de aditivos	3/05/00	28/05/00
	2.7	Estudio de factibilidad de secado de temperatura	3/05/00	28/05/00
	2.8	Estudio de extracción de agua a alto vacío	3/05/00	28/05/00
3	3.1	Elaboración de base de datos.	1/03/00	6/03/00
4	4.1	Elaboración de Muestras	14/04/00	30/04/00
	4.2	Envío de Muestras	3/05/00	15/05/00
	4.3	Caracterización de la demanda	1/03/00	30/06/00
5	5.1	Análisis económico	29/06/00	30/06/00
6	6.1	Elaboración del informe final	29/06/00	30/06/00





11.2 Resultados esperados por actividad

Obj. Esp. Nº	Activid. Nº	Resultado	Indicador	Meta Final	Parcial	
					Meta	Plazo
1	1.1	Limpia de acequia y despedrado	Terreno Limpio	100%	100%	MAR-00
	1.2	Limpia de Maleza	Terreno Limpio de maleza	100%	100%	MAR.00
	1.3	Riego	Plantas	1.000	1.000	MAR.00
	1.4	Cosecha	Plantas	600	200	MAR.00
2	2.1	Obtención producto Liofilizado	Grs. De Producto	100	50	MAR.00
	2.2	Construcción de Ficha técnica de los productos	Fichas	2	1	MAR.00
	2.3	Ensayos USP	Productos ensayados	2	1	MAR.00
	2.4	Desarrollo de procedimientos para la obtención de Liofilizado	Procedimientos	2	1	MAR.00
	2.5	Confección de procedimiento para la extracción de gel	Procedimientos	2	1	MAR.00
	2.6	Proposición de Aditivos	Propuestas	1	1	MAR.00
	2.7	Estudio de Factibilidad de secado de temperatura	Análisis de Producto	1	1	MAR.00
	2.8	Estudio de extracción de agua a alto vacío	Análisis de producto	1	1	MAR.00
3	3.1	Elaboración base de Datos	Base de Datos	1		
4	4.1	Elaboración de Muestras	Muestras	15	10	20/04/00
	4.2	Envío de Muestras	Muestras	10	5	6/05/00
	4.3	Caracterización demanda	Caracterización	1		





12. IMPACTO DEL PROYECTO

12.1. Económico

Es obtener un producto no tradicional que sea producido y elaborado en Chile, en la IV Región en particular. Lo que permitiría desarrollar una industria de subproductos semielaborados del Aloe, teniendo un impacto en la actividad agrícola e industrial tanto en la generación de empleo como en la estructuración de producto exportable con cierto valor agregado en contraposición de lo actual, en que se exportan productos agrícolas con un mínimo de valor agregado.

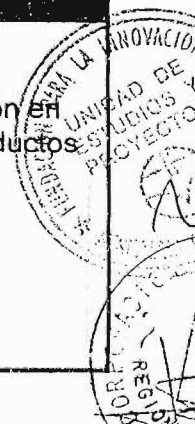
12.2. Social

En la medida de que el proyecto sea capaz de generar demanda de producto, este se convertiría en un gran absorbedor de mano de obra y además permitiría la utilización de terrenos que no tienen uso.

12.3. Otros (legal, gestión, administración, organizacionales, etc.)

Mercado:

Abrir un poder comprador de productos semielaborados de Aloe, convertiría a la región en un líder en la explotación de dicho vegetal, lo que permitiría ir desarrollando otros productos de similares características.





13. EFECTOS AMBIENTALES

13.1. Descripción (tipo de efecto y grado)

La Aloe permite la utilización de suelos que en esta región no están siendo utilizados, por lo que podría convertirse en un importante recuperador de suelo.

13.2. Acciones propuestas

13.3. Sistemas de seguimiento (efecto e indicadores)





14. COSTOS TOTALES DEL PROYECTO: CUADRO RESUMEN

(resultado de la sumatoria de los cuadros 15.1 y 15.3)

Item de Gastos	Año (2000)	Año (2001)	Año (2002)	Total
Recurso Humano				
Coordinador General				
Coordinador Alterno				
Supervisor de Terreno				
Secretaria				
Subtotal				
Viajes y viáticos				
Movilización				
Mantención				
Viaticos				
Subtotal				
Insumos, Suministros				
Materia Prima				
Subtotal				
Servicios de Terceros				
Elaboración base de datos				
Caracterización de la demanda				
Análisis económico				
Elaboración de muestras				
Envío de muestras				
Francisco Buzeta Poblete				
Subtotal				
Administración				
Arriendo oficina				
Difusión				
Arriendo Camioneta				
Materiales de oficina				
Subtotal				
TOTAL				





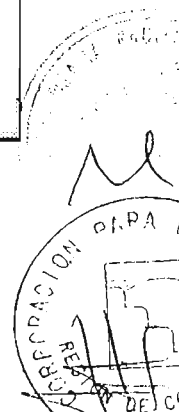
15. FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO

15.1. Aportes de contraparte: Cuadro Resumen

(utilizar valores reajustados por año según índice anual)

Si hay más de una institución que aporta fondos de contraparte se deben presentar los valores en cuadros separados para cada agente

Item de Gastos	Año (2000)	Año (2001)	Año (2002)	Total
Recurso Humano				
Coordinador General				
Coordinador Alterno				
Supervisor de Terreno				
Secretaria				
Subtotal				
Viajes y viáticos				
Movilización				
Mantención				
Viaticos				
Subtotal				
Insumos, Suministros				
Materia Prima				
Subtotal				
Servicios de Terceros				
Elaboración base de datos				
Caracterización de la demanda				
Análisis económico				
Francisco Buzeta				
Subtotal				
Administración				
Arriendo oficina				
Difusión				
Arriendo Vehículo				
Materiales de oficina				
Subtotal				
TOTAL				





15.2. Aportes de contraparte: criterios y métodos de valoración

Detallar los criterios utilizados y la justificación para el presupuesto por ítem y por año, indicando los valores unitarios utilizados y el número de unidades por concepto.

Año 2000

Cargo	Días/ Año	%	Días Reales	Hr/Ho mbre	Costo (\$/Hr)	Subtotal	Participació n
Coordinador General	88	20	18	141			Corpadeco
Subtotal							

--	--	--

--

1.- Arriendo oficina La Serena..	Meses	V. Unitario	V. Total
Año 2000	4		
Año 2001			
Base Arriendo en La Serena por 12 Mt2.			
Sub Total arriendo oficina La Serena.			

2.- Arriendo Vehículo	Meses	V. Unitario	V. Total
Año 2000(11 Días mes)	2		
Año 2001(11 Días mes)	0		
Valor Arriendo Vehículo mes:			
Sub total arriendo vehículo			



TRANSFERENCIA

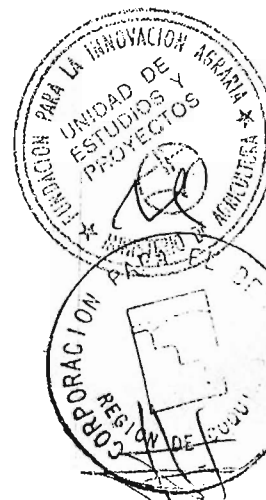
1.- Local	Unid.	V Unitario	V. Total
Sala de exposiciones	1		
Atención participantes	1		
Sub total local			
Total Transferencia			

COSTO DE LA ELABORACIÓN BASE DE DATOS

ITEM	Hr./H	Valor Hr. (\$)	Total (\$)
Elaboración de Base	24		
TOTAL			

COSTO CARACTERIZACIÓN DE LA DEMANDA

ITEM	Hr./H	Valor (\$)	Total (\$)
Profesional	50		
Traductor	5		
Teléfono	-		
Internet	-		
TOTAL			





15.3. Financiamiento Solicitado a FIA: Cuadro Resumen
(utilizar valores reajustados por año según índice anual)

(desglosado por ítem y por año)

Item de Gastos	Año (2000)	Año (2001)	TOTAL
Recurso Humano			
Coordinador General			
Coordinador Alterno			
Supervisor de Terreno			
Secretaria			
Subtotal			
Viajes y viáticos			
Movilización			
Mantención			
Viaticos			
Subtotal			
Insumos, Suministros			
Materia Prima			
Subtotal			
Servicios de Terceros			
Elaboración de muestras			
Envío de muestras			
Francisco Buzeta Poblete			
Subtotal			
Administración			
Arriendo oficina			
Difusión			
Arriendo Camioneta			
Materiales de oficina			
Subtotal			
TOTAL			





15.4. Financiamiento solicitado a FIA: criterios y métodos de valoración

Detallar los criterios utilizados y la justificación para el presupuesto por ítem y por año, indicando los valores unitarios utilizados y el número de unidades por concepto.

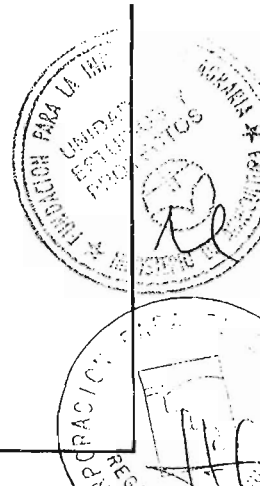
Recursos Humanos

Año 2000							
Cargo	Días/Año	%	Días Reales	Hr/Hombre	Costo (\$/Hr)	Subtotal	Participación
Supervisor de Terreno	44	25	11	88			F.I.A.
Subtotal							

Se contrata a Don Francisco Buzeta Poblete para que elabore las fichas técnicas, pruebe los productos en base a las normas internacionales, entregue la tecnología para la elaboración de productos.

SERVICIO DE TERCEROS			
	Cant.	V. Unitario	V. Total
Francisco Buzeta Poblete	gl.		
TOTAL APOORTE SERVICIOS A TERCEROS F.I.A.			

SERVICIO DE TERCEROS			
	Cant.	V. Unitario	V. Total
Elaboración de Muestras	22		
Envío de Muestras	10		
TOTAL APOORTE SERVICIOS A TERCEROS F.I.A.			





Viajes y Viáticos

1.- Movilización	Unid	V. Unitario	V. Total
Año 2000	4		
Año 2001	0		
Sub total movilización			
2.- Mantención vehículo	Unid	V. Unitario	V. Total
Año 2000	2		
Año 2001	0		
Detalle mensual: 1 mensual (aceite, filtro y lubricante)			
Sub total movilización			
3.- Viáticos	Unid	V. Unitario	V. Total
Año 2000	4	48.750	
Sub total viáticos			

Total Movilización, mantención y viáticos nacionales.

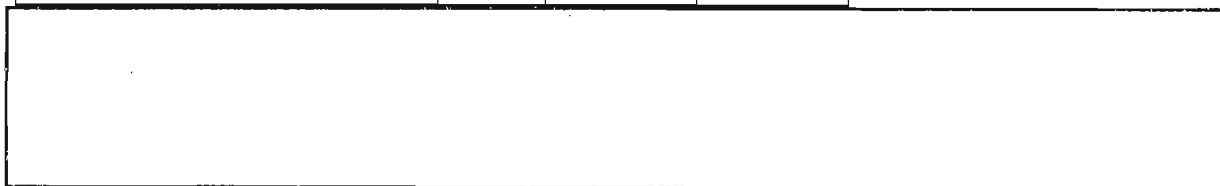
TRANSFERENCIA

1.- Material para transferencia	Unid	V. Unitario	V. Total
Transparencias (caja 100 unid.)	1		
Lápices transparencia (caja 12 unid.)	1		
Papel y otros	1		
Material para participantes	60		
Total materiales difusión			





1.- Materiales oficina	Unid	V. Unitario	V. Total
a.-) Año 1999			
Tinta inyectora	1		
Papel fotocopia carta resma	5		
Archivador palanca lomo ancho oficio	3		
Saco extra oficio 30x40 blco. (ciento)	2		
Sobre americano 23x10 Bond (ciento)	5		
Clip 28 mm metálico (caja 100 unid.)	5		
Sub total año 2000			





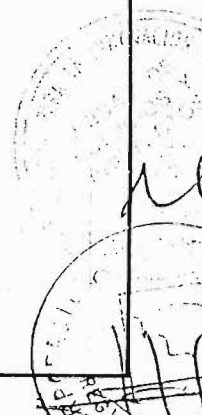
16. ANÁLISIS ECONÓMICO DEL PROYECTO

16.1. Criterios y supuestos utilizados en el análisis

Indicar criterios y supuestos utilizados en el cálculo de ingresos (entradas) y costos (salidas) del proyecto

Item	Años de Proyección			
	1	2	3	4
1. Entradas				
Productos Aloe(*)				
Subtotal Entradas				
2. Salidas				
2.2 Gastos de Operación(*)				
Recurso Humano				
Viajes y Viaticos				
Insumos, Suministros				
Servicio a Terceros				
Administración				
Inversión(*)				
Subtotal Salidas				
3. Beneficios Netos Totales (1-2)				
Van (12%)				
TIR	50.9%			

(*)Fuente estudio INECON para Gel Liofilizado 200x - Precio bajo

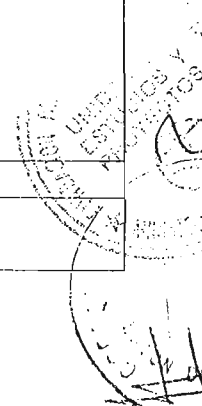




16.2. Flujo de Fondos del Proyecto e Indicadores de Rentabilidad
(calcular el VAN y la TIR dependiendo del tipo de proyecto)

I. PROYECCIÓN SITUACIÓN SIN PROYECTO

ITEM	AÑOS DE LA PROYECCIÓN					
	1	2	3	4	5	6
1. ENTRADAS						
Subtotal Entradas						
2. SALIDAS						
2.1. Inversiones						
2.2. Gastos de Operación						
2.3. Otros						
Subtotal Salidas						
3. BENEFICIOS NETOS TOTALES (1-2)						
VAN (12%)						
TIR						





III. FLUJO DE FONDOS DEL PROYECTO				
Item	Años de Proyección			
	1	2	3	4
1. Sub total entradas sin proyecto				
2. Subtotal entradas con proyecto				
3. Entradas Totales (2-1)				
4. Subtotal Salidas sin proyecto				
5. Subtotal Salidas con proyecto				
6. Salidas Totales (5-4)				
7. Beneficios Netos incrementales del proyecto (3-6)				
8. Beneficios Netos Totales con proyecto (2-5)				
9. Beneficios Netos Totales con proyecto después del impuesto VAN (12%)				
TIR				





17. RIESGOS POTENCIALES Y FACTORES DE RIESGO DEL PROYECTO

17.1. Técnicos

Por tratarse de vegetales puede que estos sufran deterioros por factores climáticos u otros factores exógenos y no estén disponibles en la cantidad requerida para la confección de las muestras y la realización de los ensayos programados.

17.2. Económicos

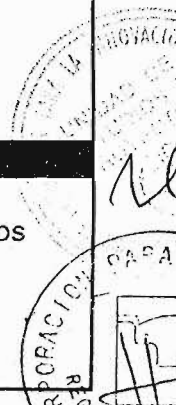
El riesgo en este caso sería que no se encontrarán las fuentes de financiamiento para la realización del proyecto.

17.3. Gestión

La actividad depende de la habilidad y experiencia de los productores y empresarios para manejar los mercados, la producción y la competencia.

17.4. Otros

La adaptación de los nuevos productores a la producción de un vegetal nuevo para ellos





18. ESTRATEGIA DE TRANSFERENCIA DE RESULTADOS

➤ Seminarios

Se finalizará con un seminario de evaluación de los resultados, lo que permitirán orientar las acciones de los productores e inversionista del Aloe.

➤ Visitas de empresarios.

Conocer en terreno los resultados de la implementación del vegetal en la parcela demostrativa de Pan de Azúcar.

Recibido
14/03/20



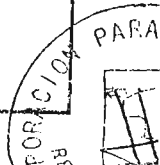
19. CAPACIDAD DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

19.1. Antecedentes y experiencia del agente postulante y agentes asociados

(Adjuntar en Anexo B el Perfil Institucional y documentación que indique la naturaleza jurídica del agente postulante)

CORPADECO maneja en la actualidad Programas de CORFO (fomento productivo) y del FIA. Se adjunta perfil institucional donde se explica las características de CORPADECO, información que, sin embargo, ya obra en poder del FIA producto de los proyectos en que CORPADECO participa como ejecutor.

La empresa que se encargará de realizar los análisis es SERVICE, se adjunta curriculum en anexo.





19.2. Instalaciones físicas, administrativas y contables

1. Facilidades de infraestructura y equipamiento importantes para la ejecución del proyecto.

CORPADECO pondrá a disposición del proyecto, lo siguiente:

- Oficina e implementación (computador y conexión vía internet) en La Serena
- Experiencia del Proyecto FIA Centro de Gestión

2. Capacidad de gestión administrativo-contable.

El actual equipo de CORPADECO incluye:

- 1 Ingeniero Civil Industrial, a cargo del departamento de Proyectos.
- 1 Ingeniero Comercial, a cargo del Centro de Gestión FIA.
- 3 Agrónomos (La Serena y Salamanca), trabajando en programas FIA y CORFO.
- 1 Contador.
- 1 Secretaria.

CORPADECO tiene sistemas Softland de contabilidad, lo que asegura la eficiencia en el manejo financiero de los programas





20. OBSERVACIÓN SOBRE POSIBLES EVALUADORES

(Identificar a el o los especialistas que estime inconveniente que evalúen la propuesta. Justificar)

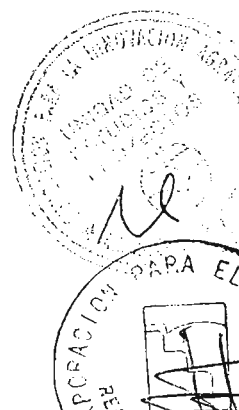
Nombre	Institución	Cargo	Observaciones





ANEXO A

ANTECEDENTES DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN Y EQUIPO TÉCNICO DEL PROYECTO





INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS PARA LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO

El trabajo se realizará principalmente en las dependencias de LAB SERVICE; Laboratorio de Control Externo, autorizado por el Instituto de Salud Pública bajo resolución N°1715 del 04 de abril de 1997, cuya Infraestructura y Equipos se detallan a continuación.

1.- SUPERFICIE:

Lab Service cuenta con una superficie superior a 200 m², de los cuales aproximadamente 120 m² son exclusivamente de laboratorios y el resto de uso administrativo.

2.- EQUIPOS:

Nuestro laboratorio cuenta con una gran cantidad de equipos para uso de laboratorio. Los más importantes a ser considerados son: Cromatógrafos líquidos de alta resolución (HPLC) para los cuales se cuenta con diversos detectores como son uv-visible, de longitud de onda fija y variable, detector de conductividad y detector de índice de refracción.

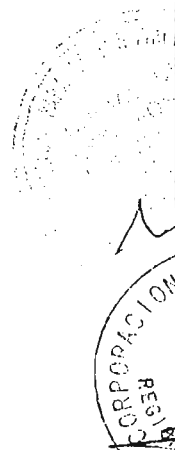
También se cuenta con cromatógrafo gaseoso con Detectores de Ionización de llama, Conductividad Térmica y Captura Electrónica. Se debe considerar además una serie de equipos más bien generales como son espectrofotómetro uv-visible, conductímetro, pHmetro, medidor de oxígeno disuelto, balanzas, etc. además de una gran cantidad de material de vidrio general y específico un desarrollo en extenso se encuentra en el siguiente listado.

2.1.- DETALLE DE EQUIPOS:

Balanza Analítica marca Denver Instruments, mod AA-200
Espectrofotómetro uv-vis, marca Shimadzu, mod. uv-120-02
Espectrofotómetro Infra rojo, marca Perkin Elmer, mod. 157-G
Cromatógrafo Gaseoso, marca Perkin Elmer, mod 900B
Cromatógrafos Líquidos:

Equipo HPLC-1

Bomba Waters, mod 510
Injector Rheodyne, mod 7125
Detector Waters, mod 441
Registrador Goerz Metrawatt, mod. SE 120.





Equipo HPLC-2

Bomba Waters, mod. 6000 A
Inyector Rheodyne, mod 7125
Detector Waters, mod. 440
Integrador, Data Module Waters, mod. 745 B

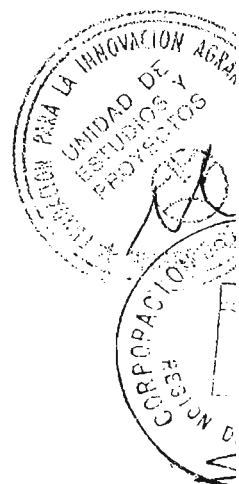
Otros Específicos

Detector de Conductividad Waters, mod. 430
Detector de Índice de Refracción Waters, mod. R 401
Registrador Houston Instruments, mod. OmniScribe.
Horno para Columnas Zetec ZC 100.

Otros Generales.

Esterilas,
Muffin,
Calefactores agitadores magnéticos,
Baños Termorregulados con agitación,
Baño de Ultrasonido.
Centrífugas,
pHímetros,
Termómetros,
Medidor de oxígeno disuelto,
Micropipetas,
Vortex,
Agitadores,
Gran cantidad y variedad de material de Vidrio normal y anbar,
Material específico de porcelana,
Campana Extractora de Gases,
etc.

Lab Service realizará las liofilizaciones a través del arriendo de un liofilizador, procedimiento que estará a cargo del Dr. Sergio Hernández





3. PERSONAL

3.1. PERSONAL PROFESIONAL DE DIRECCIÓN

Nuestro laboratorio cuenta con profesionales Químicos y Químico-Farmacéutico, que dan el sustento legal a su funcionamiento, Además de lo anterior ellos son los responsables del sistema de aseguramiento de calidad con que cuenta el laboratorio.

3.1.1. JORGE ROMERO MEZA

Químico, titulado en la Universidad Católica, con una gran experiencia en el área laboratorio. Entre otra cabe señalar:

Integrante del grupo de Profesionales que trabajó desde el inicio en el Centro de Servicio Externo de La Universidad Católica de Chile.

Su tesis fue basada íntegramente en el control de residuos de pesticidas y sus efectos en el suelo plantas etc.

Desarrollo en el área de servicio de Instrumental de Cromatografía Líquida, Representando la marca Waters.

Desarrolló el Laboratorio de Cromatografía de SGS Chile Ltda, abarcando un gran número de áreas, e.g., el área de Residuos de pesticidas clorados y fosforados tanto en formulaciones como en residuos de hortofrutícola, Farmacéutica, Cosmética, Alimentos, Residuos Industriales Líquidos entre Otras.

Participante de Comités Técnicos para el estudio de Normas INN.

Gestor de Lab Service, empresa que desde Diciembre de 1995 se dedica a la prestación de Servicios de Laboratorio, el cual desde Abril de 1997 cuenta con la Autorización del Instituto de Salud Pública de Chile como laboratorio de Control de Calidad Externo. Ex Agente de Bureau Ventas Chile S.A

Cuenta con cursos y Seminarios de especialización Analítica en Espectroscopia, Cromatografía, etc., tanto en Chile como en el extranjero.





3.1.2.- OSVALDO MENESES REYES

Químico Farmacéutico, titulado en la Universidad de Chile, con experiencia en Laboratorio, desde los inicios en el quehacer profesional.

Fue Director Técnico de SGS Chile Ltda, en el área Farmacéutica y Cosmética, Jefe de Laboratorio en Empresa del área Insumos para la industria alimentaria, Hoy Director Técnico de Lab Service.

Cuenta con cursos de Perfeccionamiento en el área Instrumental, de Gestión, de Aseguramiento de Calidad (GMP y GLP) Cuenta además con el curso "Lead Assesor Training Course" dictado por BVQI y Reconocido por el IRCA en Gran Bretaña, entre otros de Gestión, Calidad e Instrumental.

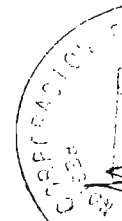
3.1.3.- SERGIO HERNÁNDEZ.

Químico de la UC, Doctor en Química, Académico de la Universidad de Chile, Participe en innumerables proyectos de Instituciones tanto Privadas como Estatales tendientes al mejoramiento de productos, desarrollo de nuevos productos, etc.

Director de Química Sheesa, dedicado al desarrollo y comercialización de nuevos productos para el mercado Nacional.

3.2.- PERSONAL TÉCNICO Y DE EJECUCIÓN

El laboratorio cuenta con analistas con estudios acordes al nivel de desarrollo de sus funciones. Así es como se ha incorporado personal con experiencia en empresas del rubro y también técnicos jóvenes, quienes se han desarrollado y adquirido experiencia en LAB SERVICE, desde sus prácticas.





4. EXPERIENCIA

Consideramos nuestra Experiencia uno de los mayores Activos de la Empresa debido a que gracias a ella se pueden emplear al máximo todo nuestro instrumental y equipos para el desarrollo de productos, desarrollo de metodologías de análisis, resolución de peritajes, etc.

Contamos con la experiencia y el personal idóneo y el instrumental específico, que dan superioridad a nuestro trabajo.

Entre nuestros clientes habituales, que han requerido nuestros servicios, se encuentran en la siguiente lista las que de una u otra manera, muestran nuestra presencia en esta área.

- CORPORA ACONCAGUA,
- CONSERVERA PENTZKE,
- CESMEC,
- FUNDACIÓN CHILE,
- SERFAC,
- HIDRONOR,
- SOFRUCO ALIMENTOS
- SUNAGRO,
- PRUNESCO,
- AEROSOL S.A.,
- LABORATORIOS BARIK,
- BISTOL MYERS SQUIBB,
- INSTITUTO SANITAS,
- LABORATORIO SANDERSON S.A.,
- TANAK S.A.,
- RECKITT & COLMAN DE CHILE,
- CORPORA TRESMONTES S.A.,
- EMBOTELLADORAS CHILENAS UNIDAS,
- VITAL,
- COCA-COLA,
- ALUSUD,
- FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO FRUTÍCOLA,
- NATURE'S SUNSHINE PRODUCTS (EE.UU.),
- LUCCHETTI,
- COLÓN,
- TRANSSELECT,
- CHILOQUINTA,
- TOPPING OIL.





- VINA SAN PEDRO,
- AMBROSOLI,
- CALAF,
- COSTA,
- IPAL,
- ETC.

5.- REALIZACIÓN DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO

Los Ensayos se realizarán en laboratorio Lab Service, ellos incluyen una serie de ensayos entre los que se cuentan:

Identificación,
Agua por secado,
Sustancias insolubles en alcohol,
Valoración,
Determinación de densidad,
Viscosidad,
Cenizas,
Entre otras,

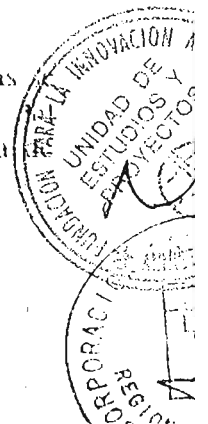
de acuerdo a Farmacopea Americana USP 23

6.- OBTENCIÓN DE MUESTRAS

Se requerirá para la generación de muestras para los ensayos un total de entre 200 y 315 plantas de Aloe Fresco, muestreadas de acuerdo a Nch 44 Of 78; a través de incrementos con un mínimo de 20 Kg. de hojas frescas

7.- DOCUMENTOS ADJUNTOS.

Se adjunta un flujograma de los procesos de obtención de productos del Aloe. Además adjunta una fotocopia de la Resolución del ISP autorizando el funcionamiento laboratorio y de la patente Municipal Autorizando el Giro del Negocio y fotocopia monografía del Aloe de la Farmacopea Americana USP23



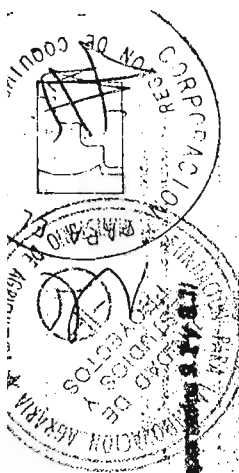


Tabla 1

LETRAS-CODIGO DEL TALLADO DE LA MUESTRA

(Máximo los que caben 9.149.8.7)

Tamaño del lote	Niveles de inspección especiales				Niveles de inspección para usos generales		
	S-1	S-2	S-3	S-4	I	II	III
2	A	A	A	A	A	A	B
9	A	A	A	A	A	B	C
16	A	A	B	B	B	C	D
26	A	B	B	C	C	D	E
51	B	B	C	C	C	E	F
91	B	B	C	D	D	F	G
151	B	C	D	E	E	G	H
281	B	C	D	E	F	H	I
501	C	C	E	F	G	I	K
1201	C	C	E	F	H	K	L
3201	C	D	F	G	I	L	M
10001	C	D	F	H	K	M	N
35001	D	E	G	I	L	N	P
150001	D	E	G	I	M	P	Q
500001	D	E	H	K	N	Q	R
superiores	D	E	H	K	N	Q	R

Tabela II-A

PLANES DE MUESTREO SIMPLE PARA INSPECCION NORMAL (TABLA GENERAL) (Muestreo por atributos 247 2.2)

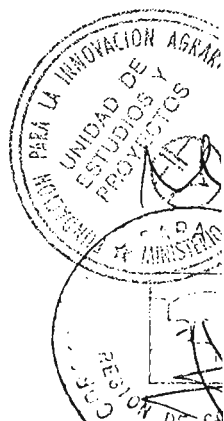
Letra código del muestreo	Número de la muestra	Nivel de calidad aceptable (inspección normal)																200	500	1000
		0.05	0.10	0.15	0.25	0.40	0.65	1.0	1.5	2.5	4.0	6.5	10	15	25	40	65	100	150	200
A	1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
B	2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
C	3	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
D	4	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
E	5	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
F	6	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
G	7	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
H	8	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
I	9	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
J	10	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
K	11	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
L	12	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
M	13	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
N	14	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
P	15	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Q	16	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
R	17	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

◊ = Utilizar el primer plan de muestreo situado debajo de la flecha. Si el tamaño de muestra es igual o superior al tamaño del lote, efectuar una inspección al 100 %.

→ = Utilizar el primer plan de muestreo situado encima de la flecha.

A = Número de inspección.

1 = Número de rechazo.



BUREAU VERITAS
AV. PROVIDENCIA 1100 - TORRE C - OF 801
FONO: 895000-CH
FAX: SANTIAGO DE CHILE

NORMA CHILENA OFICIAL



44 .Of 78

INSTITUTO NACIONAL DE NORMALIZACION INN - CHILE

Inspección por atributos - Tablas y procedimientos de muestreo.

Inspection by attributes - Tables and sampling procedures.

Segunda edición: 1978

Descriptores: control de calidad, muestreo, inspección.

CDU 658.562

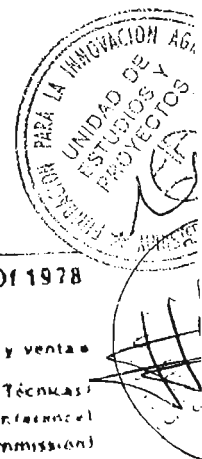
Ref: NCh 44 .Of 1978

COPYRIGHT © 1978 - INSTITUTO NACIONAL DE NORMALIZACION - INN - Prohibida reproducción y venta

Miembro de: ISO (International Organization for Standardization) - COPANT (Comisión Panamericana de Normas Técnicas)
PASC (Pacific Area Standards Conference) - ILAC (International Laboratory Accreditation Conference)

Subscriber de: ASTM (American Society for Testing and Materials) - IEC (International Electrotechnical Commission)

Dirección postal: Casilla 995 Santiago 1 Chile - Cables INN - Teléfonos: 8844-8838. Oficinas: Matías Cousiño N° 84 - 6° piso





ANEXO B

ANTECEDENTES DEL AGENTE POSTULANTE Y CARTAS COMPROMISO



**REPÚBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE JUSTICIA
REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS
VHVV/SMM**

CERTIFICADO DE VIGENCIA N° 146.-

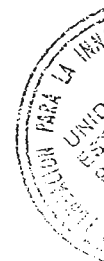
El Ministerio de Justicia certifica que a la entidad denominada “ **CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA REGIÓN DE COQUIMBO**”, con domicilio en la Provincia de **ELQUI** , Cuarta Región , se le concedió Personalidad Jurídica mediante Decreto N° 1215 ,de fecha 29 de agosto de 1994 y que ese beneficio se encuentra actualmente vigente .

LA SERENA, 09 de septiembre de 1994



VÍCTOR H. VILLARROEL VALENZUELA

Secretario Regional Ministerial
de Justicia IV Región

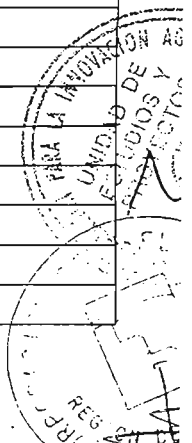




ANEXO C

PRECIOS Y COTIZACIONES



[illegible]



CARTA GANTT PROYECTO ALOE				
	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO
Limpia de acequia y despedrado				
Limpia de maleza				
Riego				
Cosecha				
Obtención de Producto Liofilizado				
Construcción de fichas de los productos				
Ensayos USP				
Desarrollo de Procedimientos para				
La obtención de Liofilizado				
Diseño del procedimineto para la				
obtención de gel				
Proposición de aditivos				
Estudio de Factibilidad de secado				
Estudio de extracción de agua a alto vacío.				
Elaboracion base de datos				
Elaboración de muestras				
Envío de muestras				
Caracterización de la demanda				
Análisis económico				
Elaboración del informe final				

