



FOLIO  
BASES

CÓDIGO  
(Uso interno)

FIA-ES-C-2005-1- A - 055

## SECCIÓN 1 : ANTECEDENTES GENERALES DEL ESTUDIO

**NOMBRE DEL ESTUDIO:**  
**SISTEMA DE COSECHA PARA PLANTACIONES DE CERROS**

**LÍNEA(S) TEMÁTICA(S):**

*(Señalar Línea Temática según sección VIII.2 de las Bases)*

Aumento de la calidad, productividad y rentabilidad mediante innovaciones en el manejo productivo.

**RUBRO(S):**

*(Señalar el o los rubros definidos para cada línea temática)*

**Plantaciones de frutales en laderas de cerros**

**REGION(ES) DE EJECUCIÓN: V REGION**

FECHA DE INICIO (dd/mm/aaaa):	01/12/2005
FECHA DE TÉRMINO (dd/mm/aaaa):	01/12/2006
DURACIÓN (meses)	12

**AGENTE POSTULANTE O EJECUTOR**

*(Completar además los datos de la persona u organización, según corresponda, en la Ficha respectiva del Anexo 1)*

- Nombre : Oscar Miranda Naranjo
- RUT :
- Dirección : Antonio Acevedo Hernández 5228 - Macul
- Región : Metropolitana
- Ciudad : Santiago
- Fono : 2933374
- Fax : 2213746
- E-mail : irriland@terra.cl
- Web : No
- Cuenta Bancaria (Tipo, N°, banco) :



### AGENTES ASOCIADOS

(Completar además los datos de la persona u organización, según corresponda, en la Ficha respectiva del Anexo 1)

- Nombre : No hay
- RUT :
- Dirección :
- Región :
- Ciudad :
- Fono :
- Fax :
- E-mail :
- Web :
- Cuenta Bancaria (Tipo, N°, banco) :

(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de asociados participen)

### REPRESENTANTE LEGAL DEL AGENTE POSTULANTE

(Completar además los datos personales en la Ficha del Anexo 1)

- Nombres y Apellidos : Oscar Miranda N.
- Dirección y Comuna : Antonio Acevedo Hernández 5228 - Macul -
- Región : Metropolitana
- Ciudad : Santiago
- Fono : 2933374
- Fax : 2213746
- E-mail : irriland@terra.cl
  
- Firma : \_\_\_\_\_

### REPRESENTANTE LEGAL DEL AGENTE ASOCIADO

(Completar además los datos personales en la Ficha del Anexo 1)

- Nombres y Apellidos : No Hay
- Dirección y Comuna :
- País :
- Región :
- Ciudad :
- Fono :
- Fax :
- E-mail :



GOBIERNO DE CHILE  
UNIDAD DE ESTUDIOS  
AGRICOLAS Y PROYECTOS



• Firma : \_\_\_\_\_

(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de asociados participen)

**COSTO TOTAL DEL ESTUDIO**

(Valores Reajustados)

: \$

**14.584.000**

**FINANCIAMIENTO SOLICITADO A FIA**

(Valores Reajustados)

: \$

**8.224.000**

**56,39** %

**APORTE DE CONTRAPARTE**

(Valores Reajustados)

: \$

**6.360.000**

**43,61** %

## SECCIÓN 2 : EQUIPO DE COORDINACIÓN Y EQUIPO TÉCNICO DEL ESTUDIO

### 2.1. Equipo de Coordinación del Estudio

(Completar además los datos personales en la Ficha del Anexo 1 y presentar los curriculum vitae en Anexo 2)

#### COORDINADOR DEL ESTUDIO

- Nombres y Apellidos : Oscar Miranda N.
- Dedicación al Estudio (% año) : 60%
- Cargo o actividad que realiza : Ing. Agrónomo
- Dirección y Comuna : Antonio Acevedo Hernández 5228 - Macul
- Región : Metropolitana
- Ciudad : Santiago
- Fono : 2933374
- Fax : 2213746
- E-mail : irriland@terra.cl
  
- Firma : \_\_\_\_\_

#### COORDINADOR ALTERNO DEL ESTUDIO

- Nombres y Apellidos : No Hay
- Dedicación al Estudio (% año) :
- Cargo o actividad que realiza :
- Dirección y Comuna :
- Región :
- Ciudad :
- Fono :
- Fax :
- E-mail :
  
- Firma : \_\_\_\_\_



### SECCIÓN 3 : BREVE RESUMEN DEL ESTUDIO

*(Se recomienda completar esta sección al finalizar la formulación del Estudio)*

*El presente estudio tiene como objetivo desarrollar un sistema de cosecha de frutales plantados en laderas de cerros cuyas pendientes en algunos casos alcanzan el 100% (paltos). El sistema consiste en una tubería de PVC que se instala en la dirección de la mayor pendiente de la plantación. Los frutos son cosechados y depositados en unos contenedores los cuales se deslizan por dentro de la tubería de PVC, sujetos unos con otros por un cable. El sistema opera sólo por la gravedad, por consiguiente es un sistema no contaminante, ecológico y de un manejo sustentable en el tiempo.*

*El sistema es totalmente portátil, el cual se va trasladando por las mismas personas encargadas de la cosecha de un lugar a otro de acuerdo a los calibres de la fruta o los requerimientos de la cosecha.*

*En el caso de la cosecha de paltos, la idea es partir cosechando por calibre las partes mas altas de la plantación e ir desocupando la tubería en la medida que se va bajando para luego ir instalándola en otro sector de la plantación.*

*Dado lo anterior, el estudio evaluará:*

- 1. Tamaño de la tubería de PVC, en relación a la clase, diámetro y longitud.*
- 2. Tipos de material de los contenedores (polietileno, PVC, textiles, etc.)*
- 3. Condiciones de operación del sistema en relación a pendientes, anclajes al terreno, portabilidad de los componentes, etc.*
- 4. Eficiencia de cosecha en comparación al sistema tradicional*
- 5. Accidentes laborales, en relación a disminuir el número de personas accidentadas por caídas, torceduras, esguinces, etc*
- 6. Comparaciones técnicas entre el sistema propuesto y sistema convencional.*
- 7. Valoración económica (costos) de sistemas de cosecha en ladera mediante sistema convencional y mediante el sistema de cosecha propuesto*
- 8. Parámetros de postcosecha, asociados a machucones, heridas abierta y presencia de lenticilosis*



## SECCIÓN 4 : IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA A RESOLVER

Actualmente en las plantaciones de paltos en laderas de cerros, no existe un sistema eficiente de cosecha. La cosecha se realiza manualmente en terrenos cuyas pendientes alcanzan en ocasiones el 100%, las paltas son cortadas con tijeras de los árboles y depositadas en unas bolsas (capachos) que cuelgan de los hombros de las personas, cada bolsa llena pesa 12 a 15 kilos. El personal debe entonces dirigirse cerro arriba o abajo, distancias que oscilan entre 30-40 metros para dejar la fruta en bins (contenedores de 400 kg), para luego trasladarlo con el tractor a la bodega o packing.

El estudio pretende demostrar que mediante este sistema de cosecha por gravedad se aumenta la eficiencia de la mano de obra y se logra disminuir los accidentes laborales. Esto se logrará a través de una estandarización de los capachos, que serán todos de 10 kilos (menor peso) y además, el transporte de las paltas cosechadas se realizará por medio de tuberías de PVC, las cuales serán perforadas, procurando no provocar daños estructurales en las tuberías, de manera tal de minimizar el efecto de la temperatura. Esto último, evitaría accidentes laborales (esquinces, torceduras y quebraduras) asociados al desplazamiento de los cosechadores por la ladera (actualmente sucede esto). Con la innovación propuesta, en cambio, se movilizarán dentro de una misma curva de nivel, existiendo otros en la base que recogerán las paltas y las depositarán en los bins de cosecha, lo cual debería implicar una disminución en los accidentes laborales

Se determinarán estructuras de costos para sistema convencional, basados en antecedentes del predio del Sr. Oscar Miranda y de productores de paltas asociados a PROPAL. También se realizarán estimaciones de costos de cosecha mediante sistema propuesto. Por último se establecerán comparaciones entre el sistema propuesto y el convencional, de manera de evaluar la factibilidad económica de cada sistema y así esclarecer la viabilidad de su implementación.

Referente a la calidad del producto final, se estimarán parámetros de postcosecha, asociados al uso del sistema propuesto y se compararán con el sistema convencional. La finalidad de esto es visualizar las repercusiones sobre la rentabilidad que puede tener la implementación del sistema propuesto en relación al convencional.

## SECCIÓN 5 : ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO

### 5.1. Antecedentes generales y justificación

Como se expresó anteriormente, la cosecha de frutales en laderas (paltos, olivos, vid viníferas) se realiza manualmente y la fruta es bajada de los cerros en carretillas, burros, tractores y pequeños camiones.

En el caso de las plantaciones de paltos, estas se establecen en el sentido de la mayor pendiente para evitar la acumulación de aguas lluvias, debido a que los paltos son muy sensibles al exceso de humedad en su zona de raíces.

De acuerdo a las estimaciones del Comité de Productores de paltos, actualmente en nuestro país existen 25.000 hárs plantadas de paltos, de las cuales el 90% son de la variedad Hass de exportación. De este total, se estima que 10.000 hárs corresponden a plantaciones nuevas localizadas en lomajes de cerros ubicados principalmente entre la IV y V región. La pendiente de los cerros (inclinación) es variable y oscila entre un 20 a 100%

Dado la situación anterior, se plantea que este estudio contribuye a mejorar la situación actual de cosecha de frutales en pendientes mediante un sistema de bajo costo y no contaminante ya que opera solo por la gravedad.



**5.2. Antecedentes del producto y/o tecnología a nivel internacional**

No se encontraron referencias semejantes en Internet.

**5.3. Antecedentes del producto y/o tecnología a nivel nacional**

No hay antecedentes.

**5.4. Antecedentes del producto y/o tecnología a nivel local**

No hay antecedentes.





## SECCIÓN 6 : MARCO GENERAL DEL ESTUDIO

De acuerdo a los antecedentes señalados, hoy en día existe alrededor de 10.000 has de paltos plantados en laderas. Las nuevas plantaciones de vides viníferas privilegian también las plantaciones en cerros para lograr sus vinos premium, en general las plantaciones en laderas son más precoces y de mejor calidad que las correspondientes al plano.

Como se ha expresado, no existen antecedentes nacionales ni extranjeros de un sistema parecido al propuesto.

GOBIERNO DE CHILE  
FUNDACIÓN PARA LA  
INNOVACIÓN AGRARIA  
COMITÉ DE ESTUDIOS  
Y PROYECTOS

## SECCIÓN 7 : UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL ESTUDIO

(Anexar además un plano o mapa de la ubicación del estudio)

**DESCRIPCIÓN UNIDAD CENTRAL TÉCNICO – ADMINISTRATIVA DEL ESTUDIO** (Unidad donde se lleva a cabo la mayor parte de la ejecución, control y seguimiento técnico y financiero del estudio. En caso de productores individuales, corresponde a la misma unidad predial o productiva donde se ejecutará el estudio)

**Propietario** (Nombre, RUT, dirección, fono, fax y e-mail)

Oscar Miranda Naranjo, Rut. \_\_\_\_\_, Direcc.: Antonio Acevedo Hernández 5228 - Macul - Stgo. , Fonofax 2933374 –2213746, e-mail : [irriland@terra.cl](mailto:irriland@terra.cl)

**Región** : **V Región**

**Provincia** : **Quillota**

**Comuna** : **La Calera**

**Localidad** (describir la ubicación referencial respecto a otras ciudades o localidades cercanas, en términos de Km. de la unidad central a otra ciudad o localidad. De ser posible, señalar coordenadas UTM):

La parcela se ubica a 5 km de La Calera y tiene las siguientes coordenadas:

N : 6.364.111

E : 299.530

**DESCRIPCIÓN UNIDADES PRODUCTIVAS PARTICIPANTES** (Unidades de ensayo, demostrativas y/o de réplica)

### UNIDAD PRODUCTIVA 1

**Propietario** : Oscar Miranda Naranjo, Rut. \_\_\_\_\_, Direcc.: Antonio Acevedo Hernández 5228 - Macul - Stgo. , Fonofax 2933374 –2213746, e-mail : [irriland@terra.cl](mailto:irriland@terra.cl)

**Región** : **V Región**

**Provincia** : **Quillota**

**Comuna** : **La Calera**

**Localidad** (describir la ubicación referencial respecto a otras ciudades o localidades cercanas, en términos de Km de la unidad central a otra ciudad o localidad. De ser posible, señalar coordenadas UTM):

La parcela se ubica a 5 km de La Calera y tiene las siguientes coordenadas:

N : 6.364.111

E : 299.530

## UNIDAD PRODUCTIVA 2

**Propietario** (Nombre, RUT, dirección, fono, fax y e-mail)

**Región** :

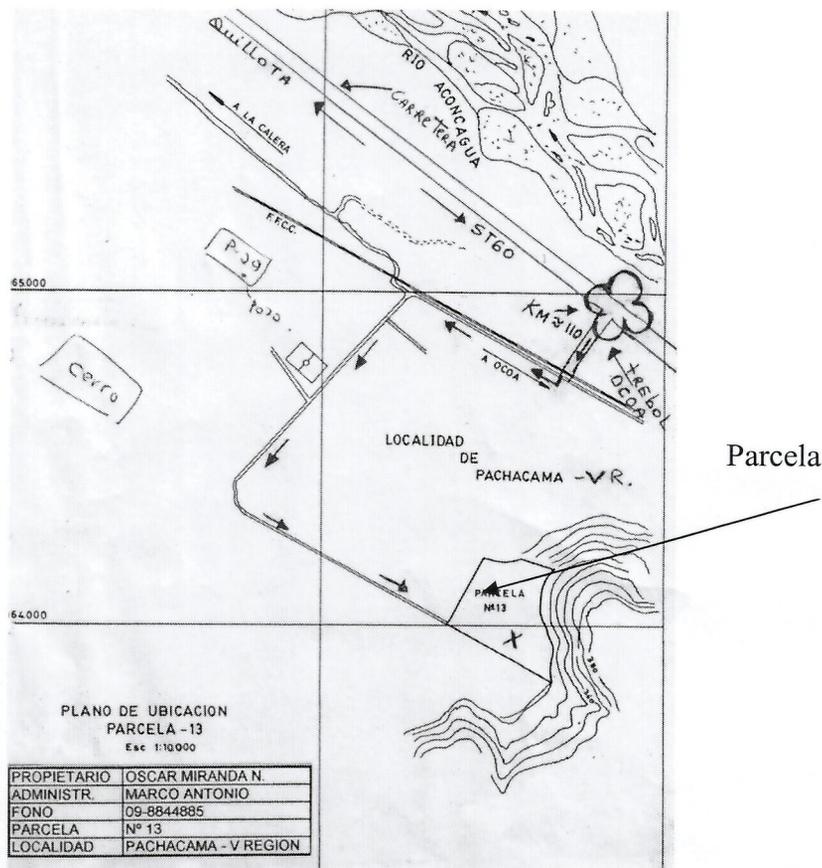
**Provincia** :

**Comuna** :

**Localidad** (describir la ubicación referencial respecto a otras ciudades o localidades cercanas, en términos de Km de la unidad central a otra ciudad o localidad. De ser posible, señalar coordenadas UTM):

*(Repetir esta información tantas veces como número de unidades productivas existan)*

### ADJUNTAR MAPAS DE UBICACIÓN DE LAS DISTINTAS UNIDADES ANTES DESCRITAS



## SECCIÓN 8 : OBJETIVOS DEL ESTUDIO

### 8.1. Objetivos Generales

Evaluar un sistema de cosecha para plantaciones de frutales en laderas de cerros, la factibilidad técnica- económica y el proceso de postcosecha asociado a esta innovación.

### 8.2. Objetivos Específicos

1. Determinar las condiciones de operación del sistema de cosecha en ladera de cerros en relación a materiales, pendientes y portabilidad.
2. Evaluar factibilidad técnica del sistema propuesto.
3. Evaluar factibilidad económica del sistema propuesto.
4. Evaluar los efectos postcosecha de este sistema en paltos.





## SECCIÓN 9 : METODOLOGÍA Y PROCEDIMIENTOS

*(Describir en detalle la metodología y procedimientos a utilizar en la ejecución del estudio. En esta sección además de detallar la **metodología para cada uno de los objetivos** a abordar, se deben señalar aspectos tales como: la organización del equipo técnico, el detalle de las responsabilidades de cada profesional y/o técnico y la relación con los agentes asociados)*

1. Determinar las condiciones de operación del sistema de cosecha en ladera de cerros en relación a materiales, pendientes y portabilidad.

### 1. CONDICIONES DE OPERACIÓN

a. Materiales : se evaluará lo siguiente:

Clase de tubería (grosor), diámetro y largo de los tubos (6 ó 3 m).

b. Pendientes del Terreno: se determinará el rango de pendientes en que el sistema puede operar en función de sus materiales (roce, durabilidad etc.)

c. Portabilidad : se evaluará la conveniencia de usar tiras de 6 m ó 3 m, de acuerdo a la clase y diámetro seleccionado.

2. Evaluar factibilidad técnica del sistema propuesto.

La evolución técnica considera comparaciones entre el sistema propuesto y el convencional, basado en la información del objetivo precedente y en los siguientes parámetros

#### a) EFICIENCIA DEL SISTEMA

Se evaluará la eficiencia del sistema ( i.e kg de fruta/persona/hora y calidad de proceso dada por el número de frutos dañados.)

#### b) ACCIDENTES LABORALES

Se medirá la incidencia de accidentes laborales como caídas, torceduras, etc. (se considerará información histórica de productores y la que se presente en la evaluaciones del sistema propuesto.



### 3. Evaluar factibilidad económica del sistema propuesto.

Este apartado contempla como información de base el análisis técnico abordado en el objetivo anterior, el cual se le incorporarán los costos asociados a su implementación. Una vez elaborada la estructura de costos asociada a la innovación se procederá a establecer una comparación con el sistema convencional de cosecha. En este punto se pretende dar cumplimiento a los siguientes objetivos:

- Evaluación de la conveniencia económica para el que utiliza el sistema
- Establecer comparación económica del sistema propuesto en relación con el sistema convencional.
- Rentabilidad de la venta del sistema

#### a) Estimación de Costos.

Para evaluar la factibilidad económica se construirán estructuras de costos. Se utilizará en este caso la estimación de costos asociados el desarrollo y utilización de un sistema de cosecha en pendiente propuesto y convencional.

Toda vez que se determinen los costos, asociados en dos opciones (transferencia tecnológica del sistema a productor y venta del sistema propuesto) se estimará:

#### Transferencia del sistema de cosecha propuesto

La viabilidad de implementación del sistema considerando en términos de costos.

Los costos del sistema propuesto y el tradicional, de manera de visualizar las bondades económicas de cada sistema y definir la opción más viable a ser transferida a nivel de productor.

#### Venta del sistema de cosecha

Un precio de venta del sistema. Es importante señalar que la estimación de dicho precio solo se realizará considerando los costos y las disposiciones a pagar por los potenciales usuarios, ya que un precio de mercado para este sistema es prácticamente inexistente.

Suponiendo que uno de los posibles negocios subyacente sea la venta del equipo se determinará estructuras de resultados, teniendo la estructura de costos y el precio estimado, se construirán estados de resultados, de manera de visualizar el beneficio económico unitario que puede significar el desarrollo de este sistema de cosecha.





## b) Estudio de demanda

El potencial de demanda de este sistema se evaluará en el mercado interno, vale decir entre potenciales usuarios chilenos, que en el caso de la presente propuesta corresponden a productores del rubro palta. Específicamente, en principio se contempla recopilar información de mercado a partir de los productores de palta asociados a PROPAL, los cuales constituyen un adecuado referente para dilucidar la aceptación o rechazo de un sistema de esta naturaleza y además, si el sistema tiene aceptación nos permite tener un acercamiento bastante real a lo que sería su precio de venta.

La información será recopilada preferentemente mediante un encuesta. Sin embargo, ésta podrá ser complementada con información secundaria relativa a sistemas de cosecha similares.

### Procesamiento y análisis de la información de mercado

Sobre la base de las dos fuentes de información señaladas, se aplicarán métodos estadísticos en el contexto de la estadística descriptiva (tendencia central y dispersión) y análisis multi- variante (análisis factorial y análisis de conglomerado) y análisis conjunto.

El análisis factorial se utilizará para resumir información a partir de variables observables. Esta información tiene relación conocimiento de este tipo de innovaciones y desarrollo de preferencias hacia este tipo de sistemas

El análisis conjunto se utilizará para determinar preferencias hacia los atributos técnicos y económicos del sistema de cosecha. El objetivo de aplicar esta metodología es identificar una "performance ideal" para el producto a desarrollar.

## c. Flujos de caja.

Finalmente, mediante la metodología de formulación y evaluación de proyectos, considerando las variables de oferta (costos) y de demanda (precio) determinadas en los puntos anteriores, se construirán flujos de caja y su respectivos indicadores (Tasa Interna de Retorno, Valor Actual Neto, Período de Recuperación del Capital y Relación Beneficio/costo. Además, se incluye análisis de sensibilidad considerando las principales variables estratégicas.

## **4. Evaluar los efectos postcosecha de este sistema en paltos.**

El objetivo es evaluar y analizar la efectividad del sistema propuesto, en comparación con el método tradicional (carretilla) de transporte de paltas Hass cosechadas en cerro hasta los bins de acopio, con respecto a su comportamiento en postcosecha.



Para desarrollar este apartado, las evaluaciones se centrarán en el producto. Para ello se extraerán 3 muestras aleatorias simples, en 3 fechas diferentes, de 200 frutos cosechados cada una. Esta cifra es superior en un 10% a los estándares de control de calidad por bins determinados por PROPAL.

#### Supuestos para la extracción de la muestra

La cosecha diaria alcanza a un bins (aproximadamente 2000 frutos del mayor calibre). Esto debido a que la cosecha se hace seleccionando los frutos.

De los 200 frutos seleccionados por día, 50 se cosecharán mediante el sistema convencional y los restantes 150, en tres repeticiones, mediante el sistema propuesto

En consecuencia el experimento se compone de 3 ensayos, cada uno con un testigo y tres repeticiones del sistema propuesto. Las evaluaciones de estos ensayos se realizarán en el momento de cosecha y posteriormente cuando se haya alcanzado la madurez de consumo. El almacenamiento de la fruta hasta su madurez de consumo se realizará en una bodega acondicionada para tal efecto. Además se realizará un cuarto ensayo, de similares características a inicio de la temporada 2006.

Para el análisis de la información se utilizarán métodos no paramétricos, debido fundamentalmente a que los indicadores de calidad de cosecha no son métricos. En este sentido, se medirá presencia o ausencia de machucones, heridas abiertas y lenticilosis. La metodología a emplear propuesta se ajusta a este tipo de evaluaciones, debido básicamente a lo siguiente:

- No existen restricciones al tipo de distribución de la información
- Existe dependencia entre los frutos evaluados al inicio y al final de cada ensayo.



GOBIERNO DE CHILE  
FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA  
UNIDAD DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

## SECCIÓN 10 : ACTIVIDADES DEL ESTUDIO

(Adjuntar Carta Gantt mensual para la totalidad del estudio)

AÑO **2005**

Objetivo Especif. N°	Actividad N°	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Término
1	a)	Materiales	1 Diciembre	20 Dic.
	b)	Pendientes	1 Diciembre	20 Dic.
	c)	Portabilidad	1 Diciembre	20 Dic.





**AÑO 2006**

Objetivo Especif. N°	Actividad N°	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Término
1	a)	Pendientes	01 Enero	20 Marz.
	b)	Portabilidad	01 Abril	01 Junio
2		Eficiencia del Sistema	01 Enero	28 Feb.
2		Accidentes Laborales	01 Agosto	30 Sept.
3	a)	Postcosecha: Afinación del Diseño experimental	2 Enero	5 Enero
3	b)	Ensayo 1	11 Enero	11 Enero
3	c)	Ensayo 2	13 Enero	13 Enero
3	d)	Ensayo 3	16 Enero	16 Enero
3	e)	Evaluación ensayo 1 en madurez de consumo	30 Enero	30 Enero
3	f)	Evaluación ensayo 2 en madurez de consumo	2 Febrero	2 Febrero
3	g)	Evaluación ensayo 3 en madurez de consumo	5 Febrero	5 Febrero
3	h)	Ensayo 4	15 octubre	15 octubre
3	i)	Evaluación ensayo 4 en madurez de consumo	20 octubre	5 noviembre
3	j)	Análisis de resultados	1 noviembre 2006	30 Noviembre 2006
4	a)	Estimación de costos	1 marzo	30 marzo
4	b)	Estudio de demanda	1 abril	30 abril
4	c)	Flujos de caja	1 mayo	30 mayo



## SECCIÓN 11: RESULTADOS ESPERADOS E INDICADORES

### 11.1. Resultados Esperados por Objetivo

Obj. Esp. N°	Activ. N°	Producto esperado	Indicador
1	Condiciones de Operación	Sistema eficiente portátil y de bajo costo.	\$/há.
2	Eficiencia de cosecha (frutos cosechados/día)	Aumento de un 20% en la cantidad de frutos cosechados por día	20%
2	Accidentes (número de accidentes/temporada)	Disminuir en un 50% los accidentes laborales	50%
3.	Evaluación postcosecha	Obtención de diferencias significativas o no de las variables a medir considerando el sistema tradicional e innovación	Un informe
4	Estimación de costos	Estructuras de costos asociadas a la innovación y a un sistema convencional. Establecer comparaciones	1 informe
4	Estudio de demanda	Identificación de variables de demanda y determinación del potencial de demanda de la innovación.	1 informe
4	Flujos de caja	Determinación de indicadores de rentabilidad y viabilidad de la innovación	1 informe



**12. COSTOS TOTALES DEL ESTUDIO: CUADRO RESUMEN**

*(resultado de la sumatoria de los cuadros 13.1 y 13.3)*

ITEM	dic-05	ene-06	feb-06	mar-06	abr-06	may-06	jun-06	jul-06	ago-06	sep-06	oct-06	nov-06	TOTAL
<b>1. RECURSOS HUMANOS</b>													
1.1. Profesionales													
Oscar Miranda	500.000	500.000	500.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	500.000	500.000	500.000	<b>4.800.000</b>
Marcos Mora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000	<b>600.000</b>
Jaqueline Espinoza	300.000	0	0	400.000	0	0	0	0	0	0	0	300.000	<b>1.000.000</b>
Nicolas Magner	0	0	0	150.000	150.000	0	0	0	0	0	0	100.000	<b>400.000</b>
1.2. Mano de Obra	300.000	300.000	300.000	0	0	0	0	0	0	300.000	300.000	300.000	<b>1.800.000</b>
<b>2. EQUIPAMIENTO</b>											0	0	<b>0</b>
2.1 Uso de Equipos	10.000	10.000	10.000	0	0	0	0	0	0	10.000	10.000	10.000	<b>60.000</b>
<b>3. MOVILIZACIÓN</b>											0	0	<b>0</b>
3.1. Arriendo vehículo	100.000	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000	100.000	100.000	<b>600.000</b>
3.2. Combustible	152.000	152.000	152.000	0	0	0	0	0	0	152.000	152.000	152.000	<b>912.000</b>
3.3. Peajes	32.000	32.000	32.000	0	0	0	0	0	0	32.000	32.000	32.000	<b>192.000</b>
<b>4. MATERIALES E INSUMOS</b>											0	0	<b>0</b>
4.1. Insumos de Campo	3.500.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>3.500.000</b>
<b>5. DIFUSIÓN</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160.000	160.000	<b>320.000</b>
<b>6. IMPREVISTOS</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400.000	<b>400.000</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4.894.000</b>	<b>1.094.000</b>	<b>1.094.000</b>	<b>850.000</b>	<b>450.000</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>1.094.000</b>	<b>1.254.000</b>	<b>2.254.000</b>	<b>14.584.000</b>



## 13. FINANCIAMIENTO DEL ESTUDIO

### 13.1. Aportes de contraparte: Cuadro Resumen

*Si hay más de una institución que aporta fondos de contraparte se deben presentar los valores en cuadros separados para cada agente*

ITEM	dic-05	ene-06	feb-06	mar-06	abr-06	may-06	jun-06	jul-06	ago-06	sep-06	oct-06	nov-06	TOTAL
<b>1. RECURSOS HUMANOS</b>													
1.1. Profesionales													
Oscar Miranda	500.000	500.000	500.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	500.000	500.000	500.000	4.800.000
Marcos Mora													0
Jaqueline Espinoza													0
Nicolas Magner													0
1.2. Mano de Obra	150.000	150.000	150.000							150.000	150.000	150.000	900.000
<b>2. EQUIPAMIENTO</b>													
2.1 Uso de Equipos	10.000	10.000	10.000							10.000	10.000	10.000	60.000
<b>3. MOVILIZACIÓN</b>													
3.1. Arriendo vehiculo	100.000	100.000	100.000							100.000	100.000	100.000	600.000
3.2. Combustible													0
3.3. Peajes													0
<b>4. MATERIALES E INSUMOS</b>													
4.1. Insumos de Campo													0
<b>5. DIFUSIÓN</b>													0
<b>6. IMPREVISTOS</b>													0
<b>TOTAL</b>	760.000	760.000	760.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	760.000	760.000	760.000	6.360.000

### 13.2. Aportes de contraparte: criterios y métodos de valoración

Detallar los criterios utilizados y la justificación para el presupuesto por ítem, indicando los valores unitarios utilizados y el número de unidades por concepto.

(para cada uno de los ítems de gasto se deberán especificar los criterios y metodología de valoración utilizada)

#### Profesionales.

Oscar Miranda.

Director del proyecto. Costo anual valorado de acuerdo al tiempo de dedicación 4.800.000 pesos. Durante los meses de cosecha sus honorarios valorados serán de 500.000 pesos/mes y en el resto del año 300.000 pesos/mes

#### Mano de obra :

#### Mano de obra :

1 persona : \$150.000/mes por 6 meses. = \$ 900.000

#### Uso de equipos:

\$10.000 / mes x 6 meses = \$60.000

Arriendo vehículo.

100.000 pesos/mes durante 6 meses.



### 13.3. Financiamiento Solicitado a FIA: Cuadro Resumen

ITEM	dic-05	ene-06	feb-06	mar-06	abr-06	may-06	jun-06	jul-06	ago-06	sep-06	oct-06	nov-06	TOTAL
<b>1. RECURSOS HUMANOS</b>													
1.1. Profesionales													
Oscar Miranda													0
Marcos Mora				200.000	200.000							200.000	600.000
Jaqueline Espinoza	300.000			400.000								300.000	1.000.000
Nicolas Magner				150.000	150.000							100.000	400.000
1.2. Mano de Obra	150.000	150.000	150.000							150.000	150.000	150.000	900.000
<b>2. EQUIPAMIENTO</b>													0
2.1 Uso de Equipos													0
<b>3. MOVILIZACIÓN</b>													0
3.1. Arriendo vehículo													0
3.2. Combustible	152.000	152.000	152.000							152.000	152.000	152.000	912.000
3.3. Peajes	32.000	32.000	32.000							32.000	32.000	32.000	192.000
<b>4. MATERIALES E INSUMOS</b>													0
4.1. Insumos de Campo	3.500.000												3.500.000
<b>5. DIFUSIÓN</b>										0	160.000	160.000	320.000
<b>6. IMPREVISTOS</b>												400.000	400.000
<b>TOTAL</b>	<b>4.134.000</b>	<b>334.000</b>	<b>334.000</b>	<b>750.000</b>	<b>350.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>334.000</b>	<b>494.000</b>	<b>1.494.000</b>	<b>8.224.000</b>





### 13.4. *Financiamiento solicitado a FIA: criterios y métodos de valoración*

Detallar los criterios utilizados y la justificación para el presupuesto por ítem, indicando los valores unitarios utilizados y el número de unidades por concepto.

*(para cada uno de los ítems de gasto se deberán especificar los criterios y metodología de valoración utilizada)*

**Mano de obra :**

1 persona : \$150.000/mes por 6 meses. = \$ 900.000

**Movilización y peajes:**

Distancia a parcela = 125 km.

Ida y vuelta = 250 km.

Gasto vehículo = 8 km/l => 31 l/viaje

Costo Viaje = 19.000 /viajes por 8 viajes al mes. Total mes: 152.000 pesos

Peaje : \$2.000/peaje x 2 = \$4.000/viaje por 8 viajes al mes  
Total mes: 32.000 pesos

**Materiales :**

a) Contenedores : \$ 500.000

b) Tubería PVC : \$2.000.000

c) Otras : \$ 1.000.000

\$3.500.000.-

**Asesoría profesional en factibilidad técnica-económica**

Esta asesoría corresponde al desarrollo de estudios económicos que permitan visualizar la viabilidad económica de llevar a cabo este proyecto, tanto por el lado de la estimación de costos, como por el lado de la estimación del potencial de demanda. Además se establecerán comparaciones entre esta innovación y lo que se realiza en la actualidad. Los costos de este ítem con cargo a FIA ascienden a 950.000 de pesos y corresponden principalmente al levantamiento de información, viáticos y movilización hacia y en la zona de impacto de la innovación. Este estudio será coordinado y dirigido por el Prof. Marcos Mora G. de la U. de Chile quién tiene asignado un 5% de tiempo en el estudio y trabajará en equipo con el Sr. Nicolás Magner P. egresado de ingeniería agronómica de la U. de Chile, mención economía agraria.

**Asesoría profesional en postcosecha.**

Esta asesoría corresponde al desarrollo de un método de evaluación de postcosecha y su posterior evaluación, considerando para ello la comparación entre el sistema propuesto y el que comúnmente es utilizado (convencional). Los costos asociados a esta asesoría corresponden a honorarios por un monto de 1.000.000 de pesos.





## 14. CAPACIDAD DE EJECUCIÓN DEL ESTUDIO

### 14.1. Antecedentes y experiencia del agente postulante y agentes asociados

*(Adjuntar en Anexo 7 el Perfil Institucional y documentación que indique la naturaleza jurídica del agente postulante)*

El agente postulante (agricultor) posee un predio agrícola ubicado en Pachacama, La Calera, V Región, con plantaciones de paltos en laderas de cerros con pendientes entre un 20 a un 100%.

En adición a lo anterior el postulante tiene experiencia previa en investigación , extension agrícola y docencia tal como se señala en currículo adjunto.

La parte de evaluación económica estará bajo la responsabilidad del Sr. Marcos Mora G., Dr. Ingeniero Agrónomo, actual Director del Departamento de Economía Agraria de la Universidad de Chile. Se adjunta currículo

La parte de evaluación de postcosecha, estará bajo la responsabilidad de la Sra. Jacqueline Angelina Espinoza Oyarzún, Ingeniero Agrónomo.



#### ***14.2. Instalaciones físicas, administrativas y contables***

##### ***1. Facilidades de infraestructura y equipamiento importantes para la ejecución del estudio.***

El ensayo se llevará a cabo en la parcela N° 13, Pachacama, La Calera, lo cual posee las condiciones de infraestructura para éste tipo de estudio.

El predio está en la modalidad de renta presunta y tiene un contador permanente.

##### ***2. Capacidad de gestión administrativo-contable.***





### 15. OBSERVACIÓN SOBRE POSIBLES EVALUADORES

*(Identificar a el o los especialistas que estime inconveniente que evalúen la propuesta. Justificar)*

Nombre	Institución	Cargo	Observaciones

GOBIERNO DE CHILE  
FUNDACIÓN PARA LA INNOVACIÓN AGRARIA  
UNIDAD DE ESTUDIOS PARA PROYECTOS



**ANEXO 1**  
**FICHAS DATOS PERSONALES Y DATOS DE ORGANIZACIONES**



## ANEXO 1.1 : FICHA DATOS PERSONALES

### Ficha Representante(s) Legal(es)

*(Esta ficha debe ser llenada tanto por el Representante Legal del Agente postulante o Ejecutor como por el Representante Legal del Agente Asociado)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (A)</b>			
<b>Nombres</b>	Oscar Iván		
<b>Apellido Paterno</b>	Miranda		
<b>Apellido Materno</b>	Naranjo		
<b>RUT Personal</b>			
<b>Nombre de la Organización o Institución donde trabaja</b>			
<b>RUT de la Organización</b>			
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Privada</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Cargo o actividad que desarrolla en ella</b>	Agricultor propietario		
<b>Dirección (laboral)</b>	Antonio Acevedo Hernández 5228		
<b>País</b>	Chile		
<b>Región</b>	Metropolitana		
<b>Ciudad o Comuna</b>	Comuna Macul – Stgo.		
<b>Fono</b>	2933374		
<b>Fax</b>	2213746		
<b>Celular</b>	09-8745081		
<b>Email</b>	irriland@terra.cl		
<b>Web</b>	No		
<b>Género</b>	<b>Masculino</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Femenino</b> <input type="checkbox"/>
<b>Etnia (B)</b>			
<b>Tipo (C)</b>			

(A), (B), (C): Ver notas al final de este anexo

*(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de representantes legales participen)*



### **Ficha Coordinadores y Equipo Técnico**

*(Esta ficha debe ser llenada tanto por el Coordinador Principal, Coordinador Alterno y cada uno de los integrantes del Equipo Técnico)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (A)</b>	EQUIPO TECNICO		
<b>Nombres</b>	MARCOS GERMAN		
<b>Apellido Paterno</b>	MORA		
<b>Apellido Materno</b>	GONZALEZ		
<b>RUT Personal</b>			
<b>Nombre de la Organización o Institución donde trabaja</b>	UNIVERSIDAD DE CHILE		
<b>RUT de la Organización</b>	60910000-4		
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Privada</b>
<b>Cargo o actividad que desarrolla en ella</b>	DIRECTOR DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA AGRARIA, PROFESOR ASISTENTE		
<b>Profesión</b>	INGENIERO AGRÓNOMO, DOCTOR		
<b>Especialidad</b>	ECONOMIA DE LA EMPRESA AGRARIA		
<b>Dirección (laboral)</b>	DPTO. ECONOMIA AGRARIA. SANTA ROSA 11.315. LA PINTANA		
<b>País</b>	CHILE		
<b>Región</b>	METROPOLITANA		
<b>Ciudad o Comuna</b>	LA PINTANA		
<b>Fono</b>	9785778		
<b>Fax</b>	9785790		
<b>Celular</b>			
<b>Email</b>	<a href="mailto:mmorag@uchile.cl">mmorag@uchile.cl</a>		
<b>Web</b>			
<b>Género</b>	<b>Masculino</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Femenino</b>
<b>Etnia (B)</b>			
<b>Tipo (C)</b>	PROFESIONAL		

(A), (B), (C): Ver notas al final de este anexo

*(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de coordinadores e integrantes del equipo técnico participen)*



### **Ficha Coordinadores y Equipo Técnico**

*(Esta ficha debe ser llenada tanto por el Coordinador Principal, Coordinador Alterno y cada uno de los integrantes del Equipo Técnico)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (A)</b>	EQUIPO TECNICO		
<b>Nombres</b>	JACQUELINE ANGELINA		
<b>Apellido Paterno</b>	ESPINOZA		
<b>Apellido Materno</b>	OYARZUN		
<b>RUT Personal</b>			
<b>Nombre de la Organización o Institución donde trabaja</b>	EJERCICIO PROBADO DE LA PROFESIÓN		
<b>RUT de la Organización</b>			
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Privada</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Cargo o actividad que desarrolla en ella</b>	ASESORIA		
<b>Profesión</b>	INGENIERO AGRÓNOMO		
<b>Especialidad</b>	POSTCOSECHA Y GESTION DE CALIDAD		
<b>Dirección (laboral)</b>	MOJA ALFEREZ 4757 DPTO. 1103		
<b>País</b>	CHILE		
<b>Región</b>	METROPOLITANA		
<b>Ciudad o Comuna</b>	SAN MIGUEL		
<b>Fono</b>	3122624		
<b>Fax</b>			
<b>Celular</b>			
<b>Email</b>	Angelina_espinoza@vtr.net		
<b>Web</b>			
<b>Género</b>	<b>Masculino</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Femenino</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Etnia (B)</b>			
<b>Tipo (C)</b>	PROFESIONAL		

(A), (B), (C): Ver notas al final de este anexo

*(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de coordinadores e integrantes del equipo técnico participen)*





### **Ficha Coordinadores y Equipo Técnico**

*(Esta ficha debe ser llenada tanto por el Coordinador Principal, Coordinador Alterno y cada uno de los integrantes del Equipo Técnico)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (A)</b>	EQUIPO TECNICO		
<b>Nombres</b>	NICOLAS		
<b>Apellido Paterno</b>	MAGNER		
<b>Apellido Materno</b>	PULGAR		
<b>RUT Personal</b>			
<b>Nombre de la Organización o Institución donde trabaja</b>	UNIVERSIDAD DE CHILE		
<b>RUT de la Organización</b>	60910000-4		
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Privada</b>
<b>Cargo o actividad que desarrolla en ella</b>	AYADANTE DE INVESTIGACIÓN DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA AGRARIA		
<b>Profesión</b>	EGRESADO AGRONOMÍA U. DE CHILE.		
<b>Especialidad</b>	ECONOMIA DE LA EMPRESA AGRARIA		
<b>Dirección (laboral)</b>	DPTO. ECONOMIA AGRARIA. SANTA ROSA 11.315. LA PINTANA		
<b>País</b>	CHILE		
<b>Región</b>	METROPOLITANA		
<b>Ciudad o Comuna</b>	LA PINTANA		
<b>Fono</b>	9785826		
<b>Fax</b>	9785790		
<b>Celular</b>			
<b>Email</b>	<a href="mailto:mmorag@uchile.cl">mmorag@uchile.cl</a>		
<b>Web</b>			
<b>Género</b>	<b>Masculino</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Femenino</b>
<b>Etnia (B)</b>			
<b>Tipo (C)</b>	PROFESIONAL		

(A), (B), (C): Ver notas al final de este anexo

*(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de coordinadores e integrantes del equipo técnico participen)*

### **Ficha Participantes o Beneficiarios Directos**

*(Esta ficha debe ser llenada por cada uno de los beneficiarios directos o participantes vinculados al estudio)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (A)</b>			
<b>Nombres</b>			
<b>Apellido Paterno</b>			
<b>Apellido Materno</b>			
<b>RUT Personal</b>			
<b>Nombre de la Organización o Institución donde trabaja</b>			
<b>RUT de la Organización</b>			
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Privada</b>
<b>Cargo o actividad que desarrolla en ella</b>			
<b>Profesión</b>			
<b>Especialidad</b>			
<b>Dirección (laboral)</b>			
<b>País</b>			
<b>Región</b>			
<b>Ciudad o Comuna</b>			
<b>Fono</b>			
<b>Fax</b>			
<b>Celular</b>			
<b>Email</b>			
<b>Web</b>			
<b>Género</b>	<b>Masculino</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Femenino</b>
<b>Etnia (B)</b>			
<b>Tipo (C)</b>			

(A), (B), (C): Ver notas al final de este anexo

*(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de participantes o beneficiarios directos participen y/o estén vinculados al estudio)*





**(A) Tipo de actores en el estudio (personas naturales)**

<b>Actores</b>	—>	Representante legal del Agente postulante o Ejecutor
	—>	Representante legal del Agente Asociado
	—>	Coordinador Principal
	—>	Coordinador Alterno
	—>	Equipo Técnico
	—>	Beneficiario Directo: Productor, profesional, empresario u otro participante y/o vinculado al Estudio

**(B) Etnia**

Mapuche
Aimará
Rapa Nui o Pascuense
Atacameña
Quechua
Collas del Norte
Kawashkar o Alacalufe
Yagán
Sin clasificar

**(C) Tipo**

Productor individual pequeño
Productor individual mediano-grande
Técnico
Profesional
Sin clasificar

## ANEXO 1.2 : FICHA DATOS ORGANIZACIÓN

### Ficha Agentes Postulantes y Asociados

*(Esta ficha debe ser llenada tanto por el Agente Postulante o Ejecutor, como por cada uno de los Agentes Asociados al estudio)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (D)</b>			
<b>Nombre de la organización, institución o empresa</b>			
<b>RUT de la Organización</b>			
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Privada</b>
<b>Dirección</b>			
<b>País</b>			
<b>Región</b>			
<b>Ciudad o Comuna</b>			
<b>Fono</b>			
<b>Fax</b>			
<b>Email</b>			
<b>Web</b>			
<b>Tipo entidad (E)</b>			

(D), (E) : Ver notas al final de este anexo

### Ficha Organizaciones Participantes o Beneficiarios Directos

*(Esta ficha debe ser llenada por cada una de las organizaciones, instituciones o empresas que participan y/o están vinculadas al estudio)*

<b>Tipo de actor en el Estudio (D)</b>			
<b>Nombre de la organización, institución o empresa</b>			
<b>RUT de la Organización</b>			
<b>Tipo de Organización</b>	<b>Pública</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Privada</b>
<b>Dirección</b>			
<b>País</b>			
<b>Región</b>			
<b>Ciudad o Comuna</b>			
<b>Fono</b>			
<b>Fax</b>			
<b>Email</b>			
<b>Web</b>			
<b>Tipo entidad (E)</b>			

(D), (E) : Ver notas al final de este anexo

*(Se deberá repetir esta información tantas veces como números de participantes o beneficiarios directos participen y/o estén vinculados al estudio)*



### (D) Tipo de actores en el estudio (Organizaciones)

<b>Actores</b> —> Agente postulante o Ejecutor
—> Agente(s) Asociado(s)
—> Beneficiario Directo: Empresa y/ Organización vinculada al Estudio
—> Empresa productiva o comercial
—> Organización o Asociación de productores

### (E) Tipo de entidad

Universidades Nacionales
Universidades Extranjeras
Instituciones o entidades Privadas
Instituciones o entidades Públicas
Instituciones o entidades Extranjeras
Institutos de investigación
Organización o Asociación de Productores pequeños
Organización o Asociación de Productores mediano-grande
Empresas productivas y/o de procesamiento
Sin clasificar



**ANEXO 2**  
**CURRICULUM VITAE DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN Y**  
**EQUIPO TÉCNICO DEL ESTUDIO**

# Oscar Miranda Naranjo

- Información personal**
- R.u.t. :
  - Dirección : Antonio Acevedo Hernández 5228 – Macul – Stgo.
  - Fono/fax : 2933374 – 2213746
  - Gerente Empresa : IRRILAND (Ingeniería de Riego y Drenaje Ltda.)
  - Email : [irriland@terra.cl](mailto:irriland@terra.cl)

**Título Profesional** Ingeniero Agrónomo, Universidad Católica de Chile - 1968-1973.

**Título Post-Grado** Master of Science Riego y Drenaje, Universidad de California, Davis 1977-1979. (Beca FAO-PNDU proyecto Chi 71/549)

- Cursos y Seminarios**
- Curso “Fundamentos y Fuentes de las Buenas Practicas Agrícolas”
  - Seminario Aguas y Agricultura Limpia
  - “Programa de Desarrollo de Proveedores de las Buenas Prácticas Agrícolas” PROPAL

- Actividad Académica**
- Profesor part-time de Riego, Escuela de Agronomía, Universidad Católica de Chile desde 1980-2002
  - Esc. Agr. Universidad Mayor 1991-1992.

**Actividad Profesional**

- Investigador Programa Riego y Drenaje Est. Exp. Quilamapu INIA, Chillán (1974 – 1984).
- Líder Programa Riego y Drenaje de INIA, Santiago 1979-1981.
- Programa Transferencia de Tecnología INIA (1982-1986).
- Consultor privado de Proyectos de Riego y Drenaje, Ley 18.450 desde 1987.
- Consultor CORFO – INDAP – MOP.
- Socio del Sociedad Nacional de Agricultura (SNA) y FEDEFruta.
- Representante Legal de la Empresa Ingeniería De Riego y Drenaje Ltda. desde Sep. 1995.





# MARCOS GERMAN MORA GONZALEZ

## 1. INFORMACION PERSONAL

**NOMBRE:** Marcos Germán Mora González.

**CEDULA DE IDENTIDAD O RUN:**

**LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO:** Santiago. 11/08/1966.

**NACIONALIDAD:** Chilena.

**ESTADO CIVIL:** Casado, 1 hija.

**TITULOS Y GRADOS ACADEMICOS:** Ingeniero Agrónomo y Licenciado en Agronomía, Universidad de Chile. Diplomado en Estudios Avanzados de Tercer Ciclo en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria, Universidad Miguel Hernández de España. Doctor en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria Universidad Miguel Hernández. España.

**CARGO ACTUAL:** Director Departamento de Economía Agraria. Académico Jornada Completa en propiedad. Departamento de Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile (desde enero de 1998).

**FACULTAD O INSTITUTO:** FAC. CIENCIAS AGRONOMICAS. UNIVERSIDAD DE CHILE.

**TIPO DE JORNADA Y NOMBRAMIENTO:** Jornada Completa - Planta.

**DIRECCION OFICINA:** Avenida Santa Rosa # 11.315. La Pintana. Santiago. Chile. Casilla 1004. Fono: 00-56-2-6785791

**DIRECCION PARTICULAR:** Monja Alférez 4757. Dpto. 1103. San Miguel. Santiago. Chile. Fono: 00-56-2- 3122624.

**EMAIL:** [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl)

## 2. ESTUDIOS REALIZADOS

ESTUDIOS SUPERIORES UNIVERSITARIOS FORMALES CONDUCENTES A GRADO, TÍTULO O DIPLOMA:

- **Universidad de Chile.**

1995. Obtiene el Grado de Licenciado en Agronomía. Mención. Economía Agraria.

- **Universidad de Chile.**

1998. Obtiene Título Profesional de Ingeniero Agrónomo. Título de memoria: “Los subsidios a las exportaciones, un factor que afecta la competitividad del sector lácteo chileno”.

- **Universidad Miguel Hernández de Elche. España.**

2001 (septiembre): Inicio de estudios de tercer ciclo del programa de Doctorado en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria.

2002. Aprueba Período Docente, correspondiente a estudios de tercer ciclo del programa de Doctorado en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria.

2003. Cursa Período de Suficiencia Investigadora, correspondiente a estudios de tercer ciclo del programa de Doctorado en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria. España. Prof. Tutor. Dra. Margarita Brugarolas Molla-Bauzá.

2004. Fase Tesis Doctoral. Título de Tesis. “Estudio de las actitudes y percepciones de los consumidores valencianos hacia los vinos de Denominación de Origen de la Comunidad Valenciana”. Directoras de Tesis: Dra. Margarita Brugarolas Mollá-Bauzá y Dra. Laura Martínez Carrasco Martínez.

2005. Obtiene grado de Doctor en en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria Universidad Miguel Hernández. España.

### **3. ACTIVIDADES ACADEMICAS**

#### **3.1 DOCENCIA:**

**2005 – a la fecha:** Profesor responsable de las Cátedras de Comercio y Marketing Internacional, Administración General y Administración de Empresas Agropecuarias. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile.

**-1999 – 2001 (Sept.):** Profesor responsable de la Cátedra de Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile.

**-1999 – 2001 (Sept.) :** Profesor responsable del taller de mención Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile.

**-1998:** Profesor responsable de la Cátedra de Comercialización Agropecuaria. Facultad de Agronomía. Universidad Santo Tomás.

**-1997- 2001:** Profesor colaborador en la Cátedra de Economía General. Dpto. Economía Agraria. Universidad de Chile.

**-1997:** Profesor auxiliar de las asignaturas de Estadísticas I y Comercialización Agropecuaria. Fac. Ciencias Silvi- agropecuarias. Universidad Mayor.

**-1997:** Profesor colaborador en la Cátedra de Economía Agraria. Dpto. Desarrollo Rural. Universidad de Chile.

**-1998 - 1999:** Profesor de Práctica en las Cátedras de Comercialización y Seminario de Comercialización. Dpto. Desarrollo Rural. Universidad de Chile.



**-1994-1996** : Actividades de colaboración en docencia a la Cátedra de Economía General. Dpto. Desarrollo Rural. Universidad de Chile.

**-1994** : Ayudante (Ad honorem) de la cátedra de Comercialización. Dpto. Desarrollo Rural. Universidad de Chile.

**-1993** : Ayudante de la Cátedra de Economía Agraria. Dpto. Desarrollo Rural. Universidad de Chile.

### 3.2 INVESTIGACIÓN, TRANSFERENCIA Y ASESORÍA:

**- 2005 (septiembre a la fecha)** : Director Departamento de Economía Agraria

**- 2005 (octubre a la fecha)** : Asesor Colchagua Valley, Planificación estratégica.

**- 2005 (Septiembre)** : Asesor Viñas de Chile, tema potencial de mercado de la vitivinicultura orgánica,

**- 2005 (marzo-mayo)** : Asesor Gerencia Wines of Chile, tema inteligencia de mercados.

**- 2004 a la fecha** : Coinvestigador proyecto FONDEF D031 1070 "Mejoramiento de la competitividad del damasco de exportación, mediante la diferenciación del producto y la organización de la industria"

**-2001 (mayo-noviembre)** : Asesor principal en el estudio diagnóstico y plan estratégico del sector lácteo chileno. Financiado por Fondo de Promoción a las Exportaciones (PROCHILE). Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile.

**-2001 (mayo) – 2002 (agosto)** : Asesor en el PROYECTO FIA FRO1-1-C-001 "Programa de cursos de formación técnica en producción caprina de leche" financiado por Fundación para la Innovación Agraria (FIA). Ministerio de Agricultura de Chile. Tema: Gestión de la producción de leche caprina.

**2000 (diciembre) 2001 (noviembre)**: Coordinador-Contraparte de Proyecto: "Desarrollo de Contenidos Consensuados en Gestión de Empresas Agropecuarias en el marco del Programa de Gestión Agropecuaria de Fundación Chile, el Ministerio de Agricultura de Chile y Universidades Chilenas", en representación de la Facultad de Ciencias Agronómicas de la Universidad de Chile.

**-2000- 2001** : Formador e investigador del proyecto: "Plan de Desarrollo Estratégico de la VI Región". Estudio encargado a la Facultad de Ciencias Agronómicas de la Universidad de Chile por la Secretaria Regional Ministerial de Agricultura de la VI Región.

**-2000** : Evaluador de proyectos agropecuarios en las áreas de comercialización y gestión para productores afectos al Programa de Desarrollo de Comunidad Pobres del Ministerio de Agricultura de Chile (PRODECOP) secano de la VI y VII regiones, encargado por la Facultad de Ciencias Agronómicas. Dirección de investigación y Extensión. Universidad de Chile.

**-2000 (agosto) – 2001 (Noviembre)**: Formador y Asesor técnico en Estudio de Mercado Externo de la Carne y Subproductos de Caprinos y Ovinos. Encargado por PRODECOP IV Región a CERTICAR Ltda.

**-2000 - 2002:**

Formulador y Ejecutor del Proyecto de Prospección de Mercado: "Estudio de Mercado de Quesos en Brasil encargado por Comercial Los Tilos". Proyecto del Fondo de Promoción a las Exportaciones de PROCHILE. Septiembre de 2000. Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile.

Formulador y Ejecutor del Proyecto de Prospección de Mercado: "Estudio de Mercado de Quesos y Manjar en Venezuela encargado por Quesos Pucará". Proyecto del Fondo de Promoción a las Exportaciones de PROCHILE. Octubre de 2000. Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile.

Formulador y Ejecutor del Proyecto de Penetración de Mercado: "Campaña Promocional de Ciruelas Deshidratadas producidas por PRUNESCO S.A. en Japón". Proyecto del Fondo de Promoción a las Exportaciones de PROCHILE. Febrero de 2001. Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile.

Formulador y Ejecutor del Proyecto de Penetración de Mercado: "Prospección del Mercado Chino de Algas". Proyecto del Fondo de Promoción a las Exportaciones de PROCHILE. Octubre de 2002. Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile.

**-2000 (enero - abril):** Supervisión y evaluación del proyecto Fondo Nacional de Desarrollo Rural (F.N.D.R.) APLICACIÓN SISTEMA DE RIEGO PARA EL SECANO COSTERO E INTERIOR, CODIGO: B.I.P. 20111063 - 1, que ejecuta el Instituto de Investigaciones Agropecuarias en la Sexta Región.

**-1999 (mayo) a 2001 (octubre):** Coinvestigador Proyecto FONDEF (Ministerio de Educación de Chile) D9811007 denominado "Mejoramiento de la competitividad del país mediante la formación integral de recursos humanos en el sector agrícola en el marco de la reforma educacional". Pontificia Universidad Católica- Universidad de Chile.

**-1999 (marzo - agosto):** Asesor técnico en Estudio de Mercado Interno de la Carne y Subproductos Caprinos y Ovinos. Encargado por Programa de Desarrollo de Comunidad Pobres del Ministerio de Agricultura de Chile (PRODECOP). IV Región a CERTICAR Ltda.

**-1998 (mayo) a 1999 (mayo):** Investigador en la Formulación del Plan Nacional para el Desarrollo de la Agricultura Orgánica en Chile. Encargado por el Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG) al Depto. Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agrarias y Forestales. Universidad de Chile.

**-1998 - 2000:** Consultor Ministerio de Educación de Chile (MINEDUC) de Chile. Consultorías realizadas:

1. Evaluación del proyecto de desarrollo institucional con relación a las carreras del área agropecuaria del Instituto Nacional de Capacitación (INACAP), sede Tabancura. (Secretario de la comisión evaluadora designado por el Ministro de Educación)
2. Evaluación del proyecto de desarrollo institucional con relación a las carreras del área agropecuaria del Centro de Formación Técnica (CFT) AIEP, Sede San Fernando. (Presidente de la comisión evaluadora designado por el Ministro de Educación)
3. Evaluación de programas de asignaturas relacionadas con el área agropecuaria.

**-1997 :** Investigador en los siguientes estudios:

1. Estudio de la Comercialización de Carne Bovina en Chile, encargado por Oficina de Estudios y Políticas Agrarias del Ministerio de Agricultura de Chile (ODEPA) y,

2. Situación Actual y Perspectivas de Mercado y Alternativas de Comercialización de Tunas producidas en el interior de la IV Región. Encargado por Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP) del Ministerio de Agricultura de Chile.

### 3.3 ADMINISTRACIÓN UNIVERSITARIA Y DIRECCIÓN ACADÉMICA.

-1999- 2000: Secretario Académico. Departamento de Economía Agraria. Fac. Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile.

-2005- a la fecha: Coordinador de postgrado. Dpto. Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile.

## 4. DIFUSIÓN Y COMUNICACIONES

### 4.1 LIBROS, MONOGRAFÍAS Y CAPITULOS DE LIBROS.

Mora, M.; Espinoza, J.; Bruna G.; Kern, W.; Marchant, R. (2003). Comercialización de Productos de Origen Agropecuario y Agroindustrial. Programa de Gestión Agropecuaria. Ministerio Agricultura de Chile- Fundación Chile- Universidad de Chile. 76 p.

Mora, M. (2001). Gestión y Comercialización Caprina. Editado por Fundación para la Innovación Agraria (FIA). Ministerio de Agricultura de Chile. 96 p.

Schwartz, M.; Mora, M.; Alvarado, P.; Curie, W.; Luchsinger, L.; Manterola, H.; Calleja, R.; Pino, A.M.; Rodríguez, E.; Rojas, V. Díaz, L. Y San Miguel, J. Construyendo Planes y Programas de Estudio para la Enseñanza Media Técnico Profesional Agrícola. Instrumento para la autogestión curricular). 2000. Proyecto FONDEF D 98 | 1007, ISBN: 956-14-0619-5. 136 p.

Schwartz, M.; Alvarado, P.; Mora, M.; Manterola, H.; Luchsinger, L.; Callejas, R.; Pino, A.M.; Urrutia, H.; Rodríguez, E.; San Miguel, J.; V. Díaz, L. y Rojas, V. Plan y Programas de estudio de la Especialidad Agropecuaria Tercer y Cuarto Año de Enseñanza Media (Formación diferenciada Técnico Profesional. 2000. ISBN 956-19-0335-0. 110 p.

Schwartz, M.; Alvarado, P.; Mora, M.; Manterola, H.; Pino, A.M.; Rodríguez, E.; San Miguel, J.; Díaz, L.; Rojas, V.; Oyarzún L. Y Villanueva L. 2002. Perfeccionamiento e infraestructura de los establecimientos técnico-agrícola. Proyecto FONDEF D 98 | 1007, ISBN 956-19-0372-5. Ed. Universidad de Chile. 44p.

Editor y Asesor técnico del libro "La Formación Empresarial en la Agricultura Familiar. Los Centros de Gestión". Autor: Emiliano Ortega R.

### 4.2 PRINCIPALES PUBLICACIONES CIENTIFICAS Y DE EXTENSIÓN.

Mora, M.; Espinoza J.A. (2005). SEGMENTS DETERMINATION OF FRESH PEACHES' CONSUMERS THROUGH THE CONJOINT ANALISIS: AN APPROXIMATION TO THE CHILEAN MARKET. Enviado a Acta Horticulturae

Mora, G. M.; Padilla, V. V.; ESPINOZA, O. J. (2004) LOS PAÍSES EMERGENTES EN EL MERCADO MUNDIAL VITIVINÍCOLA: EL VINO CHILENO, SITUACIÓN ACTUAL PERSPECTIVAS Y ESTRATEGIA. Revista de Enología y Viticultura Profesional. Nº 92:5-26. Año XV. Mayo – Junio. 2004.

#### 4.3 OTROS ESCRITOS E INFORMES

Maino M.; Mora M. (1997). Sistema de Comercialización de la Carne Bovina en Chile. Temporada Agrícola N° 10. ODEPA.

Royo, A.; Mora, M. (1997). Situación actual y perspectivas de mercado y Alternativas de Comercialización de tunas producidas en el interior de la IV Región. 1997. PRODECOP - IV REGIÓN.

Rodríguez, J.; Mora, M. (1998). La producción orgánica en Chile: Investigación censal. Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG).

#### 4.4 PONENCIAS A CONGRESOS

Mora, M.; Espinoza J.A. (2005). SEGMENTS DETERMINATION OF FRESH PEACHES' CONSUMERS THROUGH THE CONJOINT ANALISIS: AN APPROXIMATION TO THE CHILEAN MARKET. Sixth International Peach Symposium. Peach Culture Working Group. ISHS FRUIT SECTION. Santiago (Chile), 9 - 14 January, 2005. Hotel Sheraton.

M. Mora; J. A. Espinoza; M. Brugarolas; Laura Martínez-Carrasco. (2005). PREFERENCIAS HACIA LOS VINOS DE DENOMINACIÓN DE ORIGEN DE LA COMUNIDAD VALENCIANA. Resumen aceptado en: V Congreso Ibérico de Ciências Hortícolas. IV Congreso Iberoamericano de Ciências Hortícolas. A realizarse en Portugal en mayo de 2005

Mora, M.; Brugarolas M.; Martínez-Carrasco, L.; Espinoza, J. A. (2004). ACTITUDES HACIA LOS VINOS DE DENOMINACIÓN DE ORIGEN (D.O.) EN LA COMUNIDAD VALENCIANA. XXXVI JORNADAS DE ESTUDIO DE LA VIÑA A LA COPA: LOS RETOS ACTUALES DEL VINO. Asociación Interprofesional para el Desarrollo Agrario. 16 al 18 de noviembre de 2004. Zaragoza. España. Publicado en número extraordinario de Revista ITEA.

Mora, M.; Espinoza J. A.; L., Brugarolas M.; Martínez-Carrasco, L. (2004). IDENTIFICACIÓN DE LAS DIMENSIONES QUE DEFINEN LA IMAGEN DE UN VINO DE DENOMINACIÓN DE ORIGEN. V Congreso de Economía Agraria. "Agricultura, alimentación y espacio rural en transición" 15-17 Septiembre 2004. Santiago de Compostela. España. Publicado en actas del congreso (formato magnético).

Mora, M.; Espinoza J. A.; L., Brugarolas M.; Martínez-Carrasco, L. (2003). MERCADO DE VINOS DE CALIDAD EN ESPAÑA: ANTECEDENTES Y ESTADO DEL ARTE DE LA INVESTIGACIÓN DE MERCADOS AL NIVEL DE CONSUMIDOR. VIII Congreso de Economistas Agrarios. Pontificia Universidad Católica de Chile. Octubre 2003.

Espinoza J. A.; Mora, M., L.; Brugarolas M.; Martínez-Carrasco, L. (2003). EL MERCADO MUNDIAL DE PRODUCTOS ECOLÓGICOS Y LA SITUACIÓN COMPETITIVA DEL SECTOR ESPAÑOL. VIII Congreso de Economistas Agrarios. Pontificia Universidad Católica de Chile. Octubre 2003.

Mora, M.; Brugarolas, M.; Espinoza, J.A. (2003). CONSIDERACIONES ACERCA DEL MERCADO DE LOS VINOS ESPAÑOLES CON DENOMINACIÓN DE ORIGEN. II Congreso Nacional de Ciencia y Tecnología de los Alimentos. 3-6 de Junio de 2003. Orihuela. España. Publicado en Actas del Congreso Vol. 1: 447-450

Espinoza, J. A.; Mora, M.; Brugarolas, M. (2003). VISIÓN ACTUALIZADA DEL MERCADO DE PRODUCTOS ECOLÓGICOS EN EUROPA. EL MERCADO ESPAÑOL. II Congreso Nacional de Ciencia y Tecnología de los Alimentos. 3-6 de Junio de 2003. Orihuela. España. Publicado en Actas del Congreso Vol. 1: 443-446



Mora, M.; Sales, J. M.; Espinoza, J. A. (2002). PERFORMANCE DE UNA "CARTERA DE INVERSIÓN" PARA 5 PRODUCTOS CITRÍCOLAS: "UNA APLICACIÓN A PEQUEÑOS PRODUCTORES CITRÍCOLAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA EN ESPAÑA". VII Congreso de Economistas Agrarios. INIA QUILAMAPU. Octubre 2002. Publicado in extenso en Acta "Economía y desarrollo silvoagropecuario: innovaciones y soluciones". pp. 527-541.

Mora G. M.; Sirhan L., (2000). CARACTERIZACIÓN DE LA OFERTA DE CARNE CAPRINA DE LA IV A LA VI REGION EN CHILE. V Encuentro de Economistas Agrarios de Chile. Universidad Mayor. Santiago de Chile.

Mora G. M.; Sirhan, A. (2000). COMERCIALIZACIÓN DE CARNE OVINA EN CHILE. V Encuentro de Economistas Agrarios de Chile. Universidad Mayor. Santiago de Chile.

Mora M., Kern W. y Bruna G. (1999). COMERCIALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS ORGÁNICOS CHILENOS. IV Encuentro de Economistas Agrarios de Chile. Universidad Austral de Valdivia. Chile. Publicado en Acta Vol. IV. pp. 557 –568.

Kern, W. y Mora, M. (1999). CARACTERIZACIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS ORGÁNICOS CHILENOS. IV Encuentro de Economistas Agrarios de Chile. Universidad Austral de Valdivia. Chile. Publicado en Acta. Vol. IV. pp. 192 – 206 pp.

Rodrigo, P.; Mora, M. (1999). PLAN NACIONAL DE LA AGRICULTURA ORGÁNICA EN CHILE. IV Encuentro de Economistas Agrarios de Chile. Universidad Austral de Valdivia. Chile. Publicado en Acta Vol. IV. pp. 207-227.

Mora M. y Araya J. (1998). POTENCIAL DE USO DEL CAPITAL HUMANO Y FÍSICO EN LA AGRICULTURA. Seminario Estrategia Agroalimentaria para el Mercosur. Instituto Interamericano de Cooperación Agrícola (IICA). pp. 35 – 45.

#### 4.5 Otras ponencias internacionales

Alvarado V., P.; Rodríguez R., E.; Schwartz, M.; Rojas, W.; Díaz, L.; Mora G., M.; Manterola B., H.; Luchsinger L., L. y Callejas, R. APLICACIÓN DE UN INSTRUMENTO PARA LA FORMULACIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS EN LA FORMACIÓN TÉCNICO AGRÍCOLA. Trabajo (Póster) Presentado Al III Congreso Iberoamericano de Horticultura, Mendoza Argentina del 26 al 30 de Septiembre de 2000.

Schwartz, M.; San Miguel, J.; Alvarado, P.; Rodríguez, E.; Mora, M.; Rojas, V. y Díaz, L. MEJORAMIENTO DE LA EDUCACIÓN TÉCNICA AGRÍCOLA EN CHILE. Trabajo (Póster) Presentado Al III Congreso Iberoamericano de Horticultura, Mendoza Argentina del 26 al 30 de Septiembre de 2000.



## J. ANGELINA ESPINOZA OYARZÚN.

### 1. INFORMACION PERSONAL

#### **CEDULA DE IDENTIDAD O RUN:**

**LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO:** Santiago. 30/05/66.

**NACIONALIDAD:** Chilena. **ESTADO CIVIL:** Casada, 1 hija.

#### **TITULOS Y GRADOS ACADÉMICOS:**

- Ingeniero Agrónomo y Licenciado en Agronomía, Universidad de las Américas.
- Diplomado en Estudios Avanzados (D.E.A.) de Tercer Ciclo en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria, Universidad Miguel Hernández de España (Equivalente a Magíster).
- Candidato a Doctor Ingeniero Agrónomo en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria, Universidad Miguel Hernández de España. (Proyecto de Tesis aprobado, fecha de lectura aproximada noviembre de 2005).

**CARGO ACTUAL:** Ejercicio privado de la profesión y desarrollo de parte final de tesis doctoral.

**DIRECCION:** Monja Alférez 4757. Dpto. 1103. San Miguel. Santiago. Chile. Fono: 00-56-2-3122624. Cel. 09-5665833.

**EMAIL:** [angelina\\_espinoza@vtr.net](mailto:angelina_espinoza@vtr.net), [conifera20@hotmail.com](mailto:conifera20@hotmail.com)

**FIRMA:** \_\_\_\_\_



## 2. ESTUDIOS REALIZADOS

### 2.1 ESTUDIOS SUPERIORES UNIVERSITARIOS FORMALES CONDUCTENTES A GRADO, TÍTULO O DIPLOMA:

- **Universidad de las Américas.**

1995. Obtiene el Grado de Licenciado en Agronomía.

- **Universidad de las Américas.**

1998. Obtiene Título Profesional de Ingeniera Agrónoma.

- **Universidad Miguel Hernández de Elche. España.**

2001 (septiembre): Inicio de estudios de tercer ciclo del programa de Doctorado en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria.

2002. Aprueba Período Docente, correspondiente a estudios de tercer ciclo del programa de Doctorado en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria. Aprobado con calificación Sobresaliente en cada una de las asignaturas cursadas.

2003. Cursa Período de Suficiencia Investigadora, correspondiente a Diploma de Estudios Avanzados de Tercer Ciclo (D.E.A.) del programa de Doctorado en Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria. España. Tema de investigación: "El mercado mundial y español de tomates tradicionales y ecológicos". Prof. Guía. Dra. Margarita Brugarolas Molla-Bauzá. Obtención de D.E.A. (equivalente a Magíster).

2004-2005. Desarrollo de Tesis Doctoral. Título de Tesis. "Estudio de las actitudes y percepciones de los consumidores alicantinos hacia los tomates de variedades tradicionales y ecológicos". Directoras de Tesis: Dra. Margarita Brugarolas Mollá-Bauzá y Dra. Laura Martínez Carrasco Martínez. Dicha tesis tiene como principal objetivo el mejoramiento del conocimiento del consumidor de tomate para el desarrollo de estrategias comerciales más eficientes y que permitan un mejor desempeño de los agentes productivos y comerciales que participan del mercado de este producto en la Provincia de Alicante- España. Para el desarrollo de este objetivo se ha utilizado un marco metodológico compuesto por las siguientes técnicas multivariantes, entre las cuales destacan: Análisis Factorial de Componentes Principales, Análisis Clúster jerárquico y no jerárquico, Análisis Conjunto, Regresión Logística y Subasta Vickrey. Con los resultados obtenidos mediante estas técnicas se han construido segmentos y cuotas de mercado para, finalmente, proponer una estrategia de mejoramiento comercial para tomates de variedades tradicionales y para tomates ecológicos. Lectura de tesis doctoral prevista para noviembre de 2005.

### 3. BREVE CRONOLOGIA LABORAL

**-1998-2001** : Consultor permanente en gestión de proyectos en Ingeniería en Ideas Ltda. Cargos: Jefa de proyecto Programa de Desarrollo de Proveedores FRUSAN-CORFO. San Fernando.

Actividades desarrolladas:

Diseña, gestiona y desarrolla el proyecto en "reingeniería en procesos frutícolas", con el objetivo de mejorar la competitividad de 22 proveedores de uva de mesa, para mejorar la calidad y comercialización del producto, implementando el ciclo de mejoramiento y definiendo especificaciones técnicas, creando sistemas de control, realizando tareas, evaluándolas y retroalimentando para mejorar los resultados.

Diseña los cursos y realiza capacitaciones al cuerpo profesional de la planta FRUSAN San Fernando, a ingenieros agrónomos de la empresa, a sus proveedores y al personal permanente y temporal de todos los proveedores participantes del proyecto (aproximadamente 500 personas) y, a dos ingenieros agrónomos que impartirán las capacitaciones en los siguientes temas:

- Liderazgo y gestión: importancia y tipos de liderazgo, conceptos de reingeniería, enfoque de procesos e, información y su uso estratégico.
- Trabajo en equipo: comunicación, trabajo en equipo, liderazgo, resolución de conflictos, resolución de problemas, retroalimentación, enfoque de procesos, clientes, resultados y rendimientos.

Diseño e implementación de una organización basada en procesos. Se determina un jefe en cada proceso productivo y servicio interno, previa evaluación del personal. Se define el nivel gerencial para asegurar la coordinación y optimización de la organización y, se definen y organizan los procesos de apoyo de cada proveedor y de la empresa participante.

Diseño y aplicación de planillas de control de labores de campo, realización de evaluaciones de los controles, de desempeño, procesamiento de información y entrega oportuna a los procesos productivos.

Desarrollo de sistemas de coordinación de información e implementación del ciclo de mejoramiento de procesos.

Diseño de la evaluación de viabilidad comercial del producto final en destino.

**-2001 (mayo-noviembre)** : Asesoría técnica en el estudio diagnóstico y plan estratégico del sector lácteo chileno. Financiado por Fondo de Promoción a las Exportaciones (PROCHILE). Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile. Actividad desarrollada: análisis del mercado lácteo chileno y mundial y marketing estratégico.



**2000-2001 (noviembre)** : Asesora en Proyecto: "Desarrollo de Contenidos Consensuados en Gestión de Empresas Agropecuarias en el marco del Programa de Gestión Agropecuaria de Fundación Chile, el Ministerio de Agricultura de Chile y Universidades Chilenas". Tema principal desarrollado: Comercialización de productos de origen agropecuario y agroindustrial y marketing agrícola. Actividad desarrollada: se adjunta copia del libro editado.

**-2000** : Evaluadora de proyectos agropecuarios en las áreas de comercialización y gestión para productores afectos al PRODECOP seco de la VI y VII regiones, encargado por la Facultad de Ciencias Agronómicas. Dirección de investigación y Extensión. Universidad de Chile.

**-2000** : Asesora Proyecto de Prospección de Mercado: "Estudio de Mercado de Quesos en Brasil encargado por Comercial Los Tilos". Proyecto del Fondo de Promoción a las Exportaciones de PROCHILE. Septiembre de 2000. Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile. Profesional Responsable: Marcos Mora G. Dr. © Ing. Agr. Académico Dpto. Economía Agraria. Fac. Ciencias Agronómicas. U. de Chile.

Asesora Proyecto de Prospección de Mercado: "Estudio de Mercado de Quesos y Manjar en Venezuela encargado por Quesos Pucará". Proyecto del Fondo de Promoción a las Exportaciones de PROCHILE. Octubre de 2000. Ministerio de Relaciones Exteriores de Chile. Profesional Responsable: Marcos Mora G. Dr. © Ing. Agr. Académico Dpto. Economía Agraria. Fac. Ciencias Agronómicas. U. de Chile.

**-1998 - 2000:** Consultor Ministerio de Educación de Chile (MINEDUC) de Chile. Consultorías realizadas:

Evaluación de programas de asignaturas relacionadas con el área agropecuaria: Comercialización y gestión de empresas agropecuarias.

**-1995-1996** : Evaluación técnica-económica de proyectos de exportación Frutícola en la zona de Curicó. Profesional responsable. Ing. Agr. Sr. Alvaro Rojas A. FRUTAM.

#### **4. ACTIVIDADES ACADÉMICAS**

##### **i) Docencia**

**-2000 - 2001** : Profesora auxiliar de la asignatura de Comercialización Agrícola. Carrera de Ing. Agropecuaria. U. Santo Tomás. Prof. Responsable: Dr. © Ing. Agr. Marcos Mora G.

**-1995 - 1996** : Profesora auxiliar de la asignatura de Administración de empresas. Universidad de las Américas.

**-1994** : Ayudante de la asignatura de Organización de empresas. Universidad de las Américas.

**ii) Investigación: Principales publicaciones y ponencias en congresos.**

- PERFORMANCE DE UNA "CARTERA DE INVERSIÓN" PARA 5 PRODUCTOS CITRÍCOLAS: "UNA APLICACIÓN A PEQUEÑOS PRODUCTORES CITRÍCOLAS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA EN ESPAÑA".

MORA, M.<sup>(1)</sup> SALES, J. M.<sup>(2)</sup> ESPINOZA, J. A.<sup>(3)</sup>

<sup>(1)</sup> Ing. Agr. Dpto. de Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile. Casilla 1004 Santiago. E-mail: [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl). <sup>(2)</sup> Ing. Agr. Dr. División de Economía, Sociología y Política Agraria. Universidad Miguel Hernández. España. E-mail: [jsales@umh.es](mailto:jsales@umh.es) <sup>(3)</sup> Ing. Agr. Dr. ©. Universidad Miguel Hernández.

Presentado en VII Congreso de Economistas Agrarios. INIA QUILAMAPU. Octubre 2002. Publicado in extenso en Acta "Economía y desarrollo silvoagropecuario: innovaciones y soluciones". Pp. 527-541.

- CONSIDERACIONES ACERCA DEL MERCADO DE LOS VINOS ESPAÑOLES CON DENOMINACIÓN DE ORIGEN

BRUGAROLAS, M.<sup>(1)</sup>, MORA, M.<sup>(2)</sup> Y ESPINOZA, J. A.<sup>(3)</sup>

<sup>(1)</sup> Universidad Miguel Hernández. Escuela Superior de Orihuela Depto. de Estudios Económicos y Financieros. Ctra. Beniel km. 3,2 03312 Orihuela (Alicante) España. [mbrugaro@umh.es](mailto:mbrugaro@umh.es). <sup>(2)</sup> Ing. Agr. Dpto. de Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile. Casilla 1004 Santiago. E-mail: [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl). <sup>(3)</sup> Ing. Agr. Dr. ©. Universidad Miguel Hernández.

Presentado en II Congreso Nacional de Ciencia y Tecnología de los Alimentos. 3-6 de Junio de 2003. Orihuela. España. Publicado en Actas del Congreso Vol. 1: 447-450

- VISIÓN ACTUALIZADA DEL MERCADO DE PRODUCTOS ECOLOGICOS EN EUROPA. EL MERCADO ESPAÑOL.

ESPINOZA, J. A.; MORA, M.; BRUGAROLAS, M.\*

Universidad Miguel Hernández. Escuela Superior de Orihuela Depto. de Estudios Económicos y Financieros. Ctra. Beniel km. 3,2 03312 Orihuela (Alicante) España. [mbrugaro@umh.es](mailto:mbrugaro@umh.es)

Presentado en II Congreso Nacional de Ciencia y Tecnología de los Alimentos. 3-6 de Junio de 2003. Orihuela. España. Publicado en Actas del Congreso Vol. 1: 443-446

- MERCADO DE VINOS DE CALIDAD EN ESPAÑA: ANTECEDENTES Y ESTADO DEL ARTE DE LA INVESTIGACIÓN DE MERCADOS AL NIVEL DE CONSUMIDOR

MORA, M.<sup>(1)</sup>; ESPINOZA J. A.<sup>(2)</sup>; L., BRUGAROLAS M.<sup>(3)</sup>; MARTINEZ-CARRASCO, L.<sup>(3)</sup>

<sup>(1)</sup> Ing. Agr. U. de Chile. Facultad Ciencias. Agronómicas. Departamento Economía Agraria. [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl) <sup>(2)</sup> Ing. Agr. Doctorando Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria. U. Miguel Hernández. España. <sup>(3)</sup> Dra. Ing. Agr. U. Miguel Hernández. Dpto. de Estudios Económicos y Financieros. España.

Presentado en formato póster en VIII Congreso de Economistas Agrarios. Pontificia Universidad Católica de Chile. Octubre 2003.

- EL MERCADO MUNDIAL DE PRODUCTOS ECOLÓGICOS Y LA SITUACIÓN COMPETITIVA DEL SECTOR ESPAÑOL

ESPINOZA J. A.<sup>(1)</sup>; MORA, M.<sup>(2)</sup>, L., BRUGAROLAS M.<sup>(3)</sup>; MARTINEZ-CARRASCO, L.<sup>(3)</sup>

<sup>(1)</sup> Ing. Agr. Doctorando Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria. U. Miguel Hernández. España. <sup>(2)</sup> Ing. Agr. U. de Chile. Facultad Ciencias. Agronómicas. Departamento Economía Agraria. [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl) <sup>(3)</sup> Dra. Ing. Agr. U. Miguel Hernández. Esc. Sup. Orihuela. Dpto. de Estudios Económicos y Financieros. España.

Presentado en formato póster en VIII Congreso de Economistas Agrarios. Pontificia Universidad Católica de Chile. Octubre 2003.

- LOS PAÍSES EMERGENTES EN EL MERCADO MUNDIAL VITIVINÍCOLA: EL VINO CHILENO, SITUACIÓN ACTUAL PERSPECTIVAS Y ESTRATEGIA.

M. MORA G.<sup>1</sup> V. PADILLA V.<sup>2</sup> J. A. ESPINOZA O.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Ingeniero Agrónomo. Académico Departamento de Economía Agraria. Facultad de Ciencias Agronómicas. Universidad de Chile. Chile. [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl) <sup>2</sup> Dr. Ing. Agr. Instituto Murciano de Investigación y Desarrollo Agrario y Alimentario. Consejería de Agricultura, Agua y Medio Ambiente. España. <sup>3</sup> Ing. Agr. Doctorando en Economía de la Empresa Agraria Universidad Miguel Hernández.

Publicado en Revista de Enología y Viticultura Profesional. Nº 92:5-26. Año XV. Mayo – Junio. 2004.



Concurso de Proyectos y Estudios de Innovación Agraria 2005  
Línea Financiamiento a Estudios para la Innovación Agraria – Nacional  
Formulario de Postulación



- IDENTIFICACIÓN DE LAS DIMENSIONES QUE DEFINEN LA IMAGEN DE UN VINO DE DENOMINACIÓN DE ORIGEN

MORA, M.<sup>(1)</sup>; ESPINOZA J. A.<sup>(2)</sup>; L., BRUGAROLAS M.<sup>(3)</sup>; MARTINEZ-CARRASCO, L.<sup>(3)</sup>

<sup>(1)</sup> Ing. Agr. U. de Chile. Facultad Ciencias. Agronómicas. Departamento Economía Agraria. [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl) <sup>(2)</sup> Ing. Agr. Doctorando Economía de la Empresa Agraria y Alimentaria. U. Miguel Hernández. España. <sup>(3)</sup> Dra. Ing. Agr. U. Miguel Hernández. Dpto. de Estudios Económicos y Financieros. España.

Aceptado en V Congreso de Economía Agraria. "Agricultura, alimentación y espacio rural en transición" 15-17 Septiembre 2004. Santiago de Compostela. España. Publicado en actas del congreso (formato magnético) .

- ACTITUDES HACIA LOS VINOS DE DENOMINACIÓN DE ORIGEN (D.O.) EN LA COMUNIDAD VALENCIANA.

MORA, M.; BRUGAROLAS M.; MARTÍNEZ-CARRASCO, L.; ESPINOZA, J. A.

Presentado en XXXVI JORNADAS DE ESTUDIO DE LA VIÑA A LA COPA: LOS RETOS ACTUALES DEL VINO. Asociación Interprofesional para el Desarrollo Agrario. 16 al 18 de noviembre de 2004. Zaragoza. España. Publicado en número extraordinario de Revista ITEA.

- SEGMENTS DETERMINATION OF FRESH PEACHES' CONSUMERS THROUGH THE CONJOINT ANALISIS: AN APPROXIMATION TO THE CHILEAN MARKET.

BY MARCOS MORA G.<sup>1</sup> AND J. ANGELINA ESPINOZA O.<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Agronomist Engineer. Department of Agricultural Economy. Faculty of Agricultural Sciences. University of Chile. [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl). <sup>2</sup> Agronomist Engineer. Specialist in Agricultural and Food Marketing.

Trabajo presentado en: Sixth International Peach Symposium. Peach Culture Working Group. ISHS FRUIT SECTION. Santiago (Chile), 9 - 14 January, 2005. Hotel Sheraton. En trámite envío a Acta Horticulturæ.

- PREFERENCIAS HACIA LOS VINOS DE DENOMINACIÓN DE ORIGEN DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

M. MORA<sup>1</sup>; J. A. ESPINOZA<sup>2</sup>; M. BRUGAROLAS<sup>2</sup>; LAURA MARTÍNEZ-CARRASCO<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Universidad de Chile. Facultad de Ciencias Agronómicas. Dpto. Economía Agraria. Santa Rosa 11.315. La Pintana. Santiago. Chile. [mmorag@uchile.cl](mailto:mmorag@uchile.cl). <sup>2</sup> Universidad Miguel Hernández. Escuela Politécnica Superior de Orihuela. Carretera Beniel. Km. 3,2. Orihuela. Alicante. España. [mbrugaro@umh.es](mailto:mbrugaro@umh.es)



Resumen Enviado a : V Congresso Ibérico de Ciências Hortícolas. IV Congresso Iberoamericano de Ciências Hortícolas. A realizarse en Portugal en mayo de 2005

#### **5. OTROS ANTECEDENTES:**

Manejo computacional de programas: Windows 2000 y XP, Word Perfect, Power Point, Photo Shop, Corel Draw, Excel, Visio.

Programas estadísticos aplicados a la investigación social y comercial: SYSTAT y SPSS.

Nivel medio de Inglés.

Nivel Básico de Francés.



## NICOLAS SANTIAGO MAGNER PULGAR

### *Educación*

---

- 2005-2000 *Egresado de Ingeniería Agronómica, Universidad de Chile, Facultad de Ciencias Agronómicas, Mención Economía Agraria.*
- 1999-1987 *Educación Básica y Media, Fundación Educacional Colegio de los Sagrados Corazones de Alameda, Santiago*

### *Interés profesional*

---

- *Formación y desarrollo de equipos de trabajo orientados hacia la iniciativa y el logro de objetivos.*
- *Area de formulación y evaluación de proyectos, creación de equipos de trabajo, emprendimiento y administración laboral agrícola.*

### *Experiencia laboral*

---

2004

*Oficinas de Estudios y Políticas Agraria - ODEPA*

- *Encargado de elaborar un estudio sobre la cadena láctea chilena.*
- *Fuerte desarrollo de relaciones interpersonales orientadas dentro de un ambiente de oficina.*

*Estación Experimental, Rinconada de Maipú, Universidad de Chile.*

- *Alumno encargado de la dirección del área académica de Administración y creación de proyectos agrícolas.*
- *Desarrollo de técnicas de Administración Laboral Agrícola y Marketing Food.*

2005

*Estación Experimental, Rinconada de Maipú, Universidad de Chile.*

- *Encargado de la dirección de la práctica II válida dentro del proceso curricular de la carrera de Ingeniería Agronómica.*



- *Desarrollo del programa de competencias personales y desarrollo de carrera.  
Departamento de Economía Agraria, Universidad de Chile.*
- *Preparación de proyectos presentados a ProChile: “Promoción de frutillas orgánicas de exportación en el mercado del Reino Unido”; “Estudio de prospección de damascos frescos de exportación en los mercados de Estados Unidos y México”.*
- *Curso de capacitación en empresa exportadora de fruta fresca Greenwich en la temática de “Competencias laborales en la empresa”.*
- *Desarrollo de la planificación estratégica de la Asociación de viñas de Colchagua (Colchagua Valley).*
- *Asesoría sobre precios de uva vinífera de la temporada anterior para Wines of Chile.*
- *Desarrollo de Workshop Marketing Vitivinícola CORFO VII REGIÓN. Programa Territorial Integrado de Vinos.*
- *Presentación de trabajos en el X Congreso de Economistas Agrarios. “Determinación de grupos estratégicos dentro de la industria vitivinícola nacional”; “Determinación de factores de éxito exportador de la industria vitivinícola nacional”*

### *Información adicional*

---

Nombre: *Nicolás Santiago Magner Pulgar.*

Teléfonos: *3242820 08-4480761*

e-mail: *nmagner@gmail.com*

Nacionalidad: *Chilena*

Fecha de nacimiento: *13 de Octubre de 1981*

Rut:

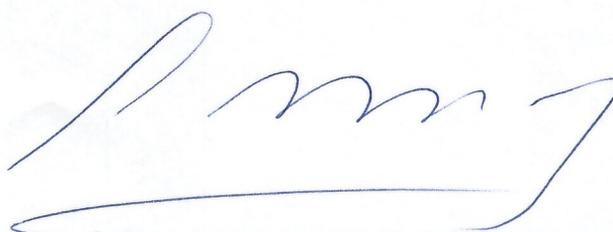
Dirección: *Las Gaviotas #6396, Parque Residencial Valle Verde. Estación Central*

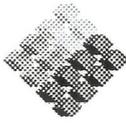
Computación: *Manejo Superior de Internet, Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft Power Point, Microsoft Access.*

Idioma: *Nivel básico del inglés.*

Actividades extracurriculares:

- *1998-2002. Coordinador de grupo juvenil ELE.*
- *2001. Congreso de estudiantes de Economía Agraria.*
- *2003. Seminario para operadores de la bolsa agrícola.*
- *2003. Delegado de generación 2000 de Ingeniería Agronómica.*
- *Ayudantías:*
  - *2002 – 2003. Economía Agraria*
  - *2003. Taller de Evaluación de Proyectos.*
  - *2003. Econometría.*
  - *2005 Comercio y marketing internacional.*
  - *2005 Administración general.*
  - *2005 Desarrollo agrícola.*
  - *2005 Economía general.*
  - *2005 Administración de empresas agropecuarias*
- *2003-2004. Taller de Administración Laboral Agrícola. Dictado por el profesor Gregorio Billikopf.*
- *2004. Programa de desarrollo de habilidades docentes.*
- *2005. Taller de competencias personales y desarrollo de carrera.*





**ANEXO 7**  
**ANTECEDENTES LEGALES Y FINANCIEROS, Y PERFIL DEL  
AGENTE POSTULANTE Y ASOCIADOS**

## CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL

Válido para el PRIMER SEMESTRE DE 2005

Comuna : HIJUELAS  
Número de Rol : 00228-00538  
Dirección o Nombre de la Propiedad : PARCELA 13 PDTE FREI B  
Destino de la Propiedad : AGRICOLA

---

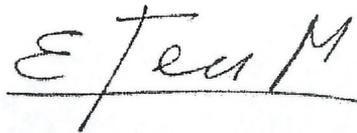
AVALUO TOTAL	: \$	16.195.675
AVALUO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	5.120.640
AVALUO AFECTO A IMPUESTO	: \$	11.075.035
AÑO TERMINO DE EXENCION	:	

---

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado diríjase a [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

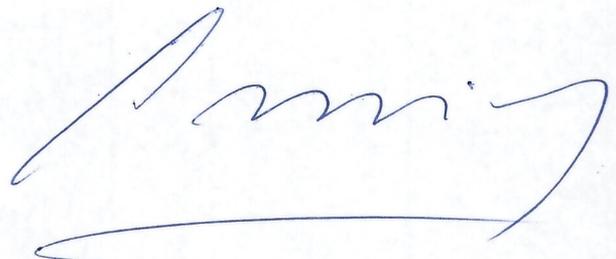
Por Orden del Director



FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE CERTIFICADO

**Ernesto Terán Moreno**  
Subdirector de Avaluaciones  
Servicio de Impuestos Internos

NOMBRE :  
RUT :  
FECHA : 30 de Mayo de 2005



## CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL

Válido para el PRIMER SEMESTRE DE 2005

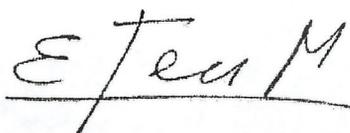
Comuna : HIJUELAS  
 Número de Rol : 00228-00538  
 Dirección o Nombre de la Propiedad : PARCELA 13 PDTE FREI B  
 Destino de la Propiedad : AGRICOLA

AVALUO TOTAL	: \$	16.195.675
AVALUO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	5.120.640
AVALUO AFECTO A IMPUESTO	: \$	11.075.035
AÑO TERMINO DE EXENCION	:	

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado diríjase a [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

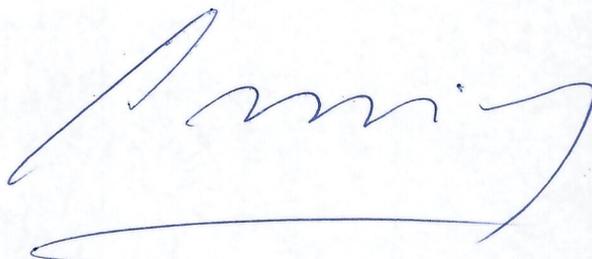
Por Orden del Director



FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE  
CERTIFICADO

NOMBRE :  
 RUT :  
 FECHA : 30 de Mayo de 2005

**Ernesto Terán Moreno**  
 Subdirector de Avaluaciones  
 Servicio de Impuestos Internos



PERIODO TRIBUTARIO  
Mes: 04 Año: 2005

ROL UNICO TRIBUTARIO  
03 6 4 0 3 2 5 7 7

FOLIO 07  
068736604

DEBITOS Y VENTAS

COPIA CONTRIBUYENTE CREDITOS Y COMPRAS

IMPUESTO A LA RENTA D.L. 474

Firma del Contribuyente o Representante Legal

Timbre y Firma del Cajero

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO D.L. 825/74		Cantidad de documentos		Monto Neto	
1	Exportaciones	585		20	
2	Ventas y/o Servicios prestados Internos Exentos, o No Gravados	586		142	
3	Facturas de Compra recibidas con retención total (contribuyentes retenidos)	515		587	
		Cantidad de documentos		Débitos	
4	Facturas emitidas	503		502	273.092.-
5	Boletas	110	00	111	
6	Notas de Débito emitidas	512		513	
7	Notas de Crédito emitidas	509	01	510	273.071.-
8	Facturas de Compra recibidas con retención parcial (contribuyentes retenidos)	516		517	
9	Liquidaciones Factura	500		501	
10	Adiciones al Débito Fiscal del mes, originadas en devoluciones excesivas registradas en otros períodos por Art. 27 bis				
11	Restitución Adicional por proporción de operaciones exentas y/o no gravadas por concepto Art.27 bis, Inc.2° (Ley 19.739/01)				
12	<b>TOTAL DEBITOS</b>				

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO D.L. 825/74		Con Derecho a Crédito		Sin Derecho a Crédito	
13	IVA por documentos electrónicos recibidos	511	14.910.-	514	
		Cantidad de documentos		Monto Neto	
15	Internas afectas	564		521	
16	Importaciones	566		560	
17	Internas exentas, o no gravadas	584		562	
		Cantidad de documentos		Crédito, Recuperación y Reintegro	
18	Facturas recibidas del giro y Facturas de compra emitidas	519	12	520	76.779.-
19	Facturas activo fijo	524		525	
20	Notas de Crédito recibidas	527		528	
21	Notas de Débito recibidas	531		532	
22	Formulario de pago de importaciones del giro	534		535	
23	Formulario de pago de importaciones de activo fijo	536		553	
24	Remanente Crédito Fiscal mes anterior				
25	Devolución Solicitud Art. 36 (Exportadores)				
26	Devolución Solicitud Art. 27 bis (Activo fijo)				
27	Certificado Imputación Art. 27 bis (Activo fijo)				
28	Devolución Solicitud Art. 3° (Cambio de Sujeto)				
29	Monto Reintegrado por Devolución Indevida de Crédito Fiscal D.S. 348 (Exportadores)				
30	Recuperación de Impuesto Específico al Petróleo Diesel (Art. 6° Ley 18.502/86 y Art. 1° y 3° D.S. Nº 311/86)				
31	Recuperación de Impuesto Específico al Petróleo Diesel soportado por Transportistas de Carga (Art. 2° Ley Nº19.764/01)				
32	Crédito del Art. 11° Ley 18.211 (correspondiente a Zona Franca de Extensión)				
33	<b>TOTAL CREDITOS</b>				

Referencia Total Débitos (línea 12, código 538) menos Total Créditos (línea 32, código 537); trasládalo a la línea 33. Si el resultado es positivo al código 89, si es negativo al código 77 sin signo.

IMPUESTO DETERMINADO			
33	Remanente de crédito fiscal para el período siguiente	77	
34	IVA determinado	89	474.384.-
35	Retención Impuesto Primera Categoría por rentas de capitales mobiliarios del Art. 20 N°2, según Art. 73 LIR	50	
36	Retención Impuesto Único a los Trabajadores, según Art. 74 N°1 LIR	48	
37	Retención de Impuesto con tasa del 10% sobre las rentas del Art. 42 N°2, según Art. 74 N°2 LIR	151	55.556.-
38	Retención de Impuesto con tasa del 10% ó 20% sobre las rentas del Art. 48, según Art. 74 N°3 LIR	153	
39	Retención a Suplementeros, según Art. 74 N°5 (tasa 0,5%) LIR	54	
40	Retención por compra de productos mineros, según Art. 74 N° 6 LIR	56	
41	Retención sobre cantidades pagadas en cumplimiento de Seguros Dotales del Art. 17 N°3 (tasa 15%)	588	
42	Retención sobre retiros de Ahorro Previsional Voluntario del Art. 42 bis LIR (tasa 15%)	589	
		Monto Pérdida Art.90	
43	1ª Categoría Art. 84 a)	30	563
44	Mineros, Art. 84 a)	565	120
45	2ª Categoría Art. 84. b) (tasa 10%)		
46	Taller artesanal Art. 84. c) (tasa de 1,5% ó 3%)		
47	Transportistas acogidos a Renta Presunta, Art. 84. e) y f) (tasa de 0,3%)		
47	<b>SUB TOTAL IMPUESTO DETERMINADO ANVERSO. (Suma de las líneas 33 a 46, columna Impuesto y/o PPM determinado)</b>		

Si no declara Tributación Simplificada, Impuesto Adicional (Art. 37 o Art.42), Cotización Adicional, Crédito Especial Empresas Constructoras, Recuperación de Peaje Transportistas de Pasajeros o Cambio de Sujeto; traslade el valor de línea 47 (código 595) a línea 93 (código 91), en caso contrario continúe al reverso.

1 Apellido Paterno o Razón Social: MTRANDA 02 Apellido Materno: NARANJO 05 Nombres: OSCAR IVAN  
Cambia datos de Domicilio: 583 (Si marca con X el casillero, registre los cambios al reverso)

91	93 TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL SI NO SE	91	529.940.-
92	94 Más IPC	92	
93	95 Más Intereses y multas	93	
94	96 TOTAL A PAGAR CON RECAUDO	94	



Firma del Contribuyente o Representante Legal: [Firma] Timbre y Firma del Cajero: [Firma]  
\$60 IVA INCLUIDO VENTA AUTORIZADA POR S.I.I.

Penning

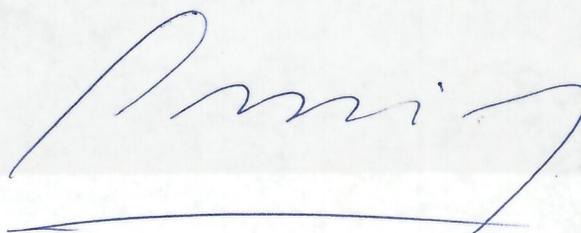
CUENTA	DESCRIPCION		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
	DEBITOS	CREDITOS	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVOS	PASIVOS	PERDIDA	GANANCIA
1110.001	CAJA CHICA							
	22,242	0	22,242	0	22,242	0	0	0
1120.002	NEGOCIO APICULTURA							
	5,282,500	1,180,828	4,101,672	0	4,101,672	0	0	0
1120.020	FONDOS MUTUOS							
	74,915,800	9,127,450	65,788,350	0	65,788,350	0	0	0
1130.010	CUENTA PARTICULAR O.M.N							
	63,790,946	63,805,720	0	14,774	0	14,774	0	0
1130.011	CUENTA APICULTURA O.M.N.							
	2,641,250	2,641,250	0	0	0	0	0	0
1130.012	CUENTA APICULTURA H.N.H.							
	2,641,250	2,641,250	0	0	0	0	0	0
1130.013	APORTES EN SOCIEDAD							
	166,500,720	0	166,500,720	0	166,500,720	0	0	0
1130.015	IMPTOS. POR RECUPERAR							
	722,092	346,828	375,264	0	375,264	0	0	0
1150.001	I.V.A. CREDITO FISCAL							
	1,578,506	1,578,506	0	0	0	0	0	0
1150.006	PPM 2a CATEGORIA							
	1,321,000	496,000	825,000	0	825,000	0	0	0
1150.007	CREDITO A. FIJO							
	96,353	40,705	55,648	0	55,648	0	0	0
1230.001	MUEBLES Y UTILES							
	5,581,026	0	5,581,026	0	5,581,026	0	0	0
1240.002	EQUIPOS AGRICOLAS							
	2,667,559	0	2,667,559	0	2,667,559	0	0	0
1260.002	DEPRECIACION ACUMULADA							
	0	5,754,611	0	5,754,611	0	5,754,611	0	0
1310.003	GASTOS DE CAPACITACION							
	386,607	386,607	0	0	0	0	0	0
2130.020	HONORARIOS POR PAGAR							
	3,159,940	3,159,940	0	0	0	0	0	0
2130.001	I.V.A. DEBITO FISCAL							
	6,294,737	6,294,737	0	0	0	0	0	0
2130.003	IMPTO. DE 2a CATEGORIA							
	351,105	351,105	0	0	0	0	0	0
2130.006	PROVISION IMPTO. RENTA							
	348,070	458,607	0	110,537	0	110,537	0	0
2130.008	IMPUESTOS POR PAGAR							
	1,975,150	2,739,948	0	764,798	0	764,798	0	0
2310.001	CAPITAL							
	0	2,600,000	0	2,600,000	0	2,600,000	0	0

CUENTA	DESCRIPCION		SALDOS		INVENTARIO		RESULTADO	
	DEBITOS	CREDITOS	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVOS	PASIVOS	PERDIDA	GANANCIA
2310.003	APORTE ESPECIAL GIRO APICOLA							
	0	5,282,500	0	5,282,500	0	5,282,500	0	0
2320.001	REVALORIZACION CAPITAL PROPIO							
	0	105,231,792	0	105,231,792	0	105,231,792	0	0
2320.003	UTILIDAD ACUMULADA							
	93,538,731	142,687,376	0	49,148,645	0	49,148,645	0	0
2320.004	UTILIDAD PARCELA OMN							
	30,306,313	93,538,731	0	63,232,418	0	63,232,418	0	0
3310.001	SUELDOS							
	6,653,304	0	6,653,304	0	0	0	6,653,304	0
3310.002	HONORARIOS							
	3,811,045	0	3,811,045	0	0	0	3,811,045	0
3310.005	LEYES SOCIALES							
	1,643,070	0	1,643,070	0	0	0	1,643,070	0
3310.006	GASTOS GENERALES							
	4,059,988	0	4,059,988	0	0	0	4,059,988	0
3310.008	SUMINISTRO AGRICOLA							
	3,037,545	0	3,037,545	0	0	0	3,037,545	0
3310.009	COMBUSTIBLE							
	310,983	0	310,983	0	0	0	310,983	0
3410.001	IMPUESTO DE LA RENTA							
	110,537	0	110,537	0	0	0	110,537	0
3410.002	CORRECCION MONETARIA							
	5,818,780	4,203,688	1,615,092	0	0	0	1,615,092	0
3410.003	CONTRIBUCIONES BS. RAICES							
	370,738	370,738	0	0	0	0	0	0
3410.011	DEPRECIACION							
	376,681	0	376,681	0	0	0	376,681	0
4110.002	VENTAS RENTA PRESUNTA							
	0	33,130,339	0	33,130,339	0	0	0	33,130,339
4110.001	MAYOR VALOR FONDOS MUTUOS							
	127,226	2,392,538	0	2,265,312	0	0	0	2,265,312
<b>TOTALES</b>	<b>490,441,794</b>	<b>490,441,794</b>	<b>267,535,726</b>	<b>267,535,726</b>	<b>245,917,481</b>	<b>232,140,075</b>	<b>21,618,245</b>	<b>35,395,651</b>
<b>UTILIDAD</b>						<b>13,777,406</b>	<b>13,777,406</b>	
	<b>490,441,794</b>	<b>490,441,794</b>	<b>267,535,726</b>	<b>267,535,726</b>	<b>245,917,481</b>	<b>245,917,481</b>	<b>35,395,651</b>	<b>35,395,651</b>

Art 100 Cod. Tributario Se deja constancia que los asientos y registrados en ésta Contabilidad corresponden a datos entregados por el contribuyente, como fidedignos.

KAREN MIRANDA  
Contador

OSCAR MIRANDA  
Contribuyente



Folio N° **75215635**

### CERTIFICADO DECLARACION DE RENTA INTERNET

El Servicio de Impuestos Internos certifica que la Declaración de Renta que ha sido enviada vía Internet por el contribuyente **OSCAR IVAN MIRANDA NARANJO**, RUT **6.403.257-7** correspondiente al período **año tributario 2005**, ha sido recibida con fecha **12/04/2005**. La declaración completa puede ser comprobada a través de la opción Verificación Declaración de Terceros con los siguientes códigos:

Base Imponible 1a. Categ.	Cód. 18 :	650220	Pagos Provisionales Mensuales	Cód. 36 :	841950
Sub. Total Rentas. Gobl Compl.	Cód. 158 :	21809574	Resultado Impuesto a la Renta	Cód. 305 :	(414105)
Retenciones	Cód. 611 :	24345	Total a Pagar	Cód. 91 :	
Devolución Solicitada	Cód. 87 :	414105			

\_\_\_\_\_  
FIRMA DE LA PERSONA QUE  
PRESENTA ESTE CERTIFICADO

BENJAMÍN SCHÜTZ  
GARCÍA  
SUBDIRECTOR DE  
FISCALIZACIÓN

Nombre : \_\_\_\_\_  
RUT : \_\_\_\_\_  
Fecha : 12/04/2005

FE

Si usted desea, puede imprimir el certificado adjunto como comprobante de que el SII ha recibido su declaración. Si no opta por la impresión, se le recomienda anotar el número de folio presente en esta página.

De forma adicional, el SII le da la posibilidad de imprimir un formulario que resume la información que Ud. ha declarado en el proceso de Renta 2005; para acceder a este documento, seleccione Ver Formulario 22 Compacto.

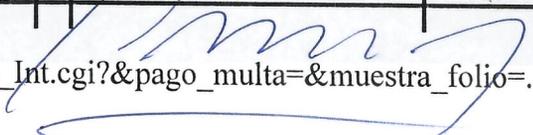
REPUBLICA DE CHILE  
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS  
FORM. 22

AÑO TRIBUTARIO 2005  
IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

07 N° 75215635

01	ROL UNICO TRIBUTARIO	02	Apellido Paterno o razón social	03	Apellido Materno	04	Nombres
03	6403257-7	02	MIRANDA	03	NARANJO	04	OSCAR IVAN
06	Calle; N° Of. Depto.	09	Teléfono	08	Comuna		
06	A.ACEVEDO HERNANDEZ 5228	09	2933374	08	MACUL		
13	Actividad, profesión o giro del negocio	14	Código actividad económica	903	RUT. del Representante		
13	INGENIEROS AGRONOMOS (ENOLOGOS, INGENIEROS DE SUELOS, ETC.)	14	83265	903			
55	Correo Electrónico						
55	IRRILAND@TERRA.CL						

15	Fecha Vencimiento Declaración	042005	18	B.Impon. 1a Categ. Rentas Efectivas	650220
19	Rebajas Al Impto	55648	20	1a Categ. Sobre Rentas Efectivas	54889
31	Impto. Global Complementario	0	36	Pagos Provisionales Actualizados	841950
48	Número Fax	2213746	53	Región	13
55	Correo Electrónico	IRRILAND@TERRA.CL	101	Saldo Caja	22242
102	Capital Efectivo	240162870	105	Div. Distr. Por S.A. Y C.P.A. Actualiz	913012
106	Gastos Rechazados Art.33	1103261	108	Rtas Presuntas	7656764
110	Rtas Perc. Rec2	6064065	116	Remanente Cred. Impto 1a	529085
122	Total Activo	245917481	123	Total Pasivo	232140075
157	Impto. Gl Compl.	1571157	158	Sub Total	21809574
159	Incremento Por Impto. 1a. Categoría	37650	161	Rta Art 42 Nro 1	7513347
162	Cred. Impto 2a Categ.	154775	165	Impto 1a Categ Paado	1103261
166	Impto Territorial Pagado	375264	170	Base Imponible Global Complementario	21809574
174	campo 174 renta	981431	187	Base Impon. 1a C Pres	7656764
188	Rebajas Al Impto	375264	189	1a Cat. Presunta	926386
198	Retenc. Por Rtas Declaradas Línea 6	24345	225	Renta Liquida Impon. 1a Categoría	650220
231	Remanente Fut Para Ejercicio Sgte	45072155	304	Impto. Gl. Complementario	-529085
305	Resultado Liquidación Impto Rta	-414105	315	Fecha Presentación	12/04/2005
318	Remanente Fut Para Ejercicio Sgte	5598306	365	Credito Por Contribuciones Bienes Raices	375264
366	Credito Por Bienes Fisicos Del Activo In	55648	461	Honorarios Actualizados	243450
467	Total Renta Actualizada	6064065	492	Impto. Retenido Actualizado Honorarios	24345
494	Gastos Presuntos Con Tope 15 Uta	2598885	545	Honorarios Anuales S/Retención Actualiz.	8419500
547	Total Ingresos Brutos, Actualizados	8662950	601	Credito Dividendos Impto 1ra Categoría	37650
603	Credito Rentas Presuntas 1ra Categoría	926386	610	Credito Impto 1ra Categoría Con Devoluc.	964036
611	Retenciones Actualizadas	24345	614	Determinacion de Rentas Contab. Completa	X
618	Total Rentas Actualizadas	6064065	619	Total Retenciones Actualizadas	24345
624	Gastos Rechazados No Afectos Al Art 21	357120	625	Remanente Crédito Impto 1a Cat Anno Ant	7918028
626	Credito Impto 1a Categoría Del Ejercicio	110537	628	Ingresos Percibidos O Devengados	33130339
629	Intereses Percibidos O Devengados	2265312	630	Costo Directo de Bienes Y Servicios	3348528
631	Remuneraciones	12107419	632	Depreciación	376681
635	Otros Gastos Deduc. de Ingresos Brutos	4170525	636	Renta Liquida	15392498
637	Corrección Monetaria Saldo Deudor (A. 32)	1615092	639	Gastos Rechazados Art 33 /1	110537
640	Ingresos No Renta (Art. 17)	13237723	643	Renta Liquida Imponible O Perdida Tribut	650220
645	Capital Propio Tributario Positivo	239398072	647	Activo Inmovilizado	2493974
650	R.U.T. Contador	4281013-4	701	Total A.N.P. Del Ejercicio	23296002
702	A.N.P. Utilizado En El Ejercicio	6542872	703	Remanente A.N.P. Ejercicio Siguiete	16753130
749	Rebajas Por Incremento Impto Exterior	37650	757	Remanente	529085



764	Impto. primera cat. y territorial pagado en 2004	1478525	774	Remanente FUT ejercicio anterior con crédito	44532472
775	Remanente FUT ejercicio anterior sin crédito	5844889	808	Base imponible Renta Presunta	7656764

Folio N° 75215635

REMANENTE DE CREDITO				
54	SALDO A FAVOR	85	414105	+
55	Menos: Saldo puesto a disposición de los socios (Según Recuadro N° 7).	86		-
56	DEVOLUCION SOLICITADA	87	414105	=

IMPUESTO A PAGAR				
57	Impuesto Adeudado	90		+
58	Reajuste Art. 72 línea 57: 0%	39	0	+
59	TOTAL A PAGAR (Lineas 57 +58)	91		=
RECARGOS POR DECLARACION FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)				
60	MAS: Reajustes declaración fuera de plazo	92		+
61	MAS: Intereses y Multas declaración fuera de plazo	93		+
62	TOTAL A PAGAR (Lineas 59+60+61)	94		=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

1 REPERTORIO N° 81.- En Quillota, República de Chile, a veinti-  
2 siete de Enero de mil novecientos ochenta y seis, ante mi  
3 MIGUEL VARAS ESPEJO, Abogado, Notario Público y Conservador  
4 de Bienes Raíces Titular del Departamento Judicial de Quillo-  
5 ta, con oficio en O'Higgins N°320 de esta ciudad, comparecen:  
6 don ARTURO JAVIER FUENTES CORNEJO, chileno, casado, agricultor,  
7 domiciliado en Pachacama sin número, Comuna de Hijuelas, cédula  
8 la de identidad N°5.183.512-3 de La Calera, autorizado por su  
9 cónyuge que también comparece mas adelante, como vendedor; y  
10 don OSCAR MIRANDA NARANJO, chileno, casado, ingeniero agrónomo,  
11 domiciliado en Santiago, Helsby N°200-A, cédula de identi-  
12 dad N°6.403.257-7 de Santiago, de paso en ésta, como comprador.  
13 Los comparecientes mayores de edad, a quienes conozco exponen  
14 que vienen a celebrar el siguiente contrato de compraventa:  
15 Primero.- Don Arturo Javier Fuentes Cornejo declara que es úni-  
16 co y exclusivo dueño del predio agrícola ubicado en la Comuna  
17 de Hijuelas, perteneciente al Proyecto de Parcelación de la ex  
18 Cooperativa de Reforma Agraria "Presidente Frei B Ltda." deno-  
19 minada Parcela N°13, la que tiene una superficie aproximada de  
20 4,93 hectáreas conforme al plano de parcelación que se encuen-  
21 tra archivado al final del Registro de Propiedades del Conser-  
22 vador de Bienes Raíces de Quillota, del año 1980, y que tiene,  
23 conforme a su título los siguientes deslindes especiales: al  
24 Norte, con parcelas N°s. 17 y 12, ambas con camino de por me-  
25 dio; al Sur, con Reserva Cooperativa N°1 y parcela N°14; al  
26 Oriente, con Reserva Cooperativa N°1; y al Poniente, con parce-  
27 la N°17, con camino de por medio y con parcela N°14. Dicho  
28 predio está enrolado bajo el número 228-538 por el Servicio de  
29 Impuestos Internos, para los efectos del pago del impuesto te-  
30 rritorial. Adquirió este predio por adjudicación que le //

*[Firma]*



1 //efectuó la Comisión Liquidadora de la ex'Cooperativa de Re-  
2 forma Agraria Presidente Frei B Ltda. por instrumento público  
3 de fecha 30 de Agosto de 1980, cuyo dominio se inscribió a fo-  
4 jas 1409 N°1494 del Registro de Propiedad del Conservador de  
5 Bienes Raíces de Quillota del año 1980. Asimismo es dueño de  
6 la 29 ava parte del Bien Común General N°1, Tranque, de una su-  
7 perficie aproximada de 0,83 hectáreas y los siguientes deslin-  
8 des especiales: al Norte, con parcelas N°s 19 y 20, ambas con  
9 camino de por medio; al Sur, con parcela N°19, con camino de  
10 por medio; al Oriente, con parcela N°19, con camino de por me-  
11 dio; y al Poniente, con Reserva Cooperativa N°7 con camino de  
12 por medio. Además, declara que es dueño de un tercio de la Re-  
13 serva Cooperativa N°1, Olivar, de una superficie aproximada de  
14 6,5 hectáreas y los siguientes deslindes especiales: al Norte,  
15 con sitios y sector parcelado en parte, con canal de por medio;  
16 al Sur, con Reserva Cooperativa N°7, con canal de por medio;  
17 al Oriente, con sitios y sector parcelado, Reserva Cooperativa  
18 N°17 con canal de por medio; y al Poniente, con sector parce-  
19 lado. Se le adjudicó, del mismo modo, en dominio, la parte  
20 que le corresponde en los derechos de agua de la parcela adju-  
21 dicada, en la distribución de los derechos de aprovechamiento  
22 del Proyecto de Parcelación referido, o los derechos de agua  
23 que por cualquier título o causa le correspondiere a dicho pre-  
24 dio, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 8 del D.L.  
25 N°2603 de 1979. Segundo.- Por el presente instrumento don Ar-  
26 turo Javier Fuentes Cornejo, el vendedor, vende, cede y trans-  
27 fiere a don Oscar Miranda Naranjo, el comprador, el que compra  
28 y adquiere para sí, la propiedad individualizada en la cláusu-  
29 la anterior, y los derechos que le corresponden en la Reserva  
30 Cooperativa N°1, Olivar, de 2,16 hectáreas aproximadas de su- //





1 //perficie como se expresó, individualizados en la referida  
2 cláusula precedente, como asimismo, los derechos de agua que  
3 le pertenecen a la referida parcela, materia del presente con-  
4 trato. Tercero.- El precio de la compraventa de los referidos  
5 inmuebles y derechos de agua correspondientes es la suma de  
6 dos millones de pesos, que el vendedor declara recibir en este  
7 acto en dinero efectivo y a su entera conformidad. Cuarto.-  
8 La parcela se vende como cuerpo cierto, en el estado en que ac-  
9 tualmente se encuentra, con todo lo edificado y plantado en e-  
10 lla, con sus usos, costumbres y servidumbres activas y pasivas,  
11 respondiendo el vendedor del saneamiento de la evicción, con-  
12 forme a la ley. Quinto.- La entrega material del predio e in-  
13 mueble comprendidos en la venta se hará en la siguiente forma:  
14 a) el 50% de la parcela, que comprende un naranjal se entrega  
15 en forma inmediata, y encierra una superficie aproximada de  
16 3,5 hectáreas; y b) el 50% restante, plantación de pepinos de  
17 una superficie aproximada de 3,5 hectáreas, se hará el día 30  
18 de Julio de 1986 a mas tardar, salvo entrega anterior conveni-  
19 da entre las partes. Sexto.- Se deja expresa constancia que  
20 según consta del certificado del INDAP Quinta Región, que se  
21 inserta en este instrumento, el vendedor no tiene deudas vigen-  
22 tes con dicho Instituto. Asimismo, que la deuda que mantenía  
23 el vendedor con el Fisco, por saldo de precio habido en la ad-  
24 judicación de la parcela y demás bienes anexos, fué integra-  
25 mente cancelada por el vendedor, según consta del comprobante  
26 de pago del giro emitido por la Tesorería de Valparaíso que se  
27 inserta en este instrumento. Se deja asimismo, constancia por  
28 parte del vendedor que no existe otra deuda con el Fisco, deri-  
29 vada de la adquisición o explotación agrícola de la parcela, ma-  
30 teria del presente contrato. Séptimo.- Para todos los efectos //



1 //legales, las partes fijan como domicilio la ciudad de Quillo-  
2 ta y se someten a la jurisdicción de sus tribunales. Octavo.-  
3 La parte compradora se obliga a no cambiar la destinación agrí-  
4 cola de la propiedad que adquiere en virtud de este instrumen-  
5 to, de conformidad a la ley vigente sobre esta materia. Nove-  
6 no.- Presente a este contrato doña ELBA DEL CARMEN MIRANDA OLI-  
7 VARES, chilena, casada con don Arturo Javier Fuentes Cornejo  
8 según lo declara, la que viene en autorizar a su cónyuge para  
9 celebrar este contrato de compraventa en las condiciones esti-  
10 puladas las que conoce por habérselas leído antes de firmar.  
11 Décimo.- Los gastos del presente contrato, tanto notariales co-  
12 mo de inscripción serán pagados por mitades por ambas partes  
13 contratantes. Inserciones. Contribución a los Bienes Raíces.  
14 Fuentes Cornejo Arturo. Parcela 13 Pres. Frei B. Comuna Hijue-  
15 las. Nº de Rol: 228\*538. Avalúo 719071. Cuarta cuota año  
16 1985. Total a pagar: 2.055. Una firma y un timbre de pagado  
17 en Banco del Estado de Chile La Calera 21 Enero 1986. Conforme.  
18 Certificado D.L. 3262.- El Director de la V Región del Insti-  
19 tuto de Desarrollo Agropecuario, certifica que el agricultor  
20 don Arturo Fuentes Cornejo, dueño de la parcela Nº13 superfi-  
21 cie 4,93 hectáreas de la parcelación Presidente Frei B ubicado  
22 en la Comuna de Hijuelas Departamento de Quillota inscrito a  
23 fojas 1409 bajo el Nº1494 del Registro de Propiedades del año  
24 1980 del Conservador de Bienes Raíces del Departamento de Qui-  
25 llota, no tiene deudas con este Instituto por el señalado pre-  
26 dio. Otorgado en virtud de las normas del Decreto Ley Nº3262  
27 de Abril de 1980, para los efectos de venta a don Oscar Naran-  
28 jo Miranda. Firmado, Patricio Seguel Retornano, Director V  
29 Región. Un timbre del Instituto de Desarrollo Agropecuario.  
30 Quillota, Enero 22 de 1986. Conforme. Aviso Recibo. Fuentes//

seisenta y cinco 165

1 //Cornejo Arturo, Zona 3, 517 Pdte. Frei B, Parcela 13, La Ca-  
 2 lera. Form. 63 Folio 07-6. Rut 3-517-13- 0-8. Cancela 30%  
 3 saldo deuda Ex Cora y diferencia, equivale a 17 cuotas, 1.943  
 4 x 17= 33.031 x 12,8% + 4.228 total: 37.259. Diferencia equiva-  
 5 le a 17 cuotas 1.179 x 17 = 20.043 x 12,8% + 2.566 total 22.609.  
 6 37.259 + 22.609 total 59.868.- Pagado el 23 de Enero 1986 en  
 7 Banco de Crédito e Inversiones Quillota. Una firma. Conforme.  
 8 Se deja constancia que el presente instrumento fue redactado  
 9 por el Abogado don Fernando García Zavala y la facción de su  
 10 matriz correspondió a la funcionaria de este oficio doña Car-  
 11 men Serra Heise. En comprobante de haberse otorgado la presen-  
 12 te escritura en la forma anteriormente expresada y previa lec-  
 13 tura de ella, firman los comparecientes. Doy fe.     

*Arturo Fuentes*

16 NOMBRE: Arturo Fuentes E  
 17 CARNET N° 5.183.512-3 Calere  
 18 R.U.T. 5.183.512-3

*Oscar Miranda*

16 NOMBRE: Oscar Miranda J.  
 17 CARNET N° 79598 Nueva  
 18 R.U.T. 6.403.257-7

*Elba Miranda*

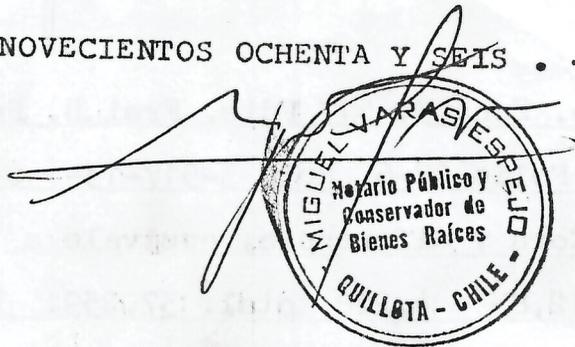
21 NOMBRE: Elba Miranda O  
 22 CARNET N° 7036.677-0 nac  
 23 R.U.T. 7.036.677-0

*[Signature]*



ES COPIA CONFORME CON SU ORIGINAL. QUILLOTA, A VEINTINUEVE DE

// ENERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS . -" "



Anotado en el Repertorio con el N.º 755 e Inscrito  
la Compra a Es. 220 N.º 430  
del Registro de PROPIEDAD del año 1986  
Quillota, 10 de Febrero de 1986



*[Handwritten signature]*